



Apartamento planta media en venta en Estepona, Estepona

Referencia: R5245666 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 180m² Terraza: 23m²

2.350.000 €





Costa del Sol, Estepona

Espectacular vivienda de lujo en primera línea de playa en el corazón de Estepona

Ubicada en el exclusivo residencial **Darya**, uno de los edificios más emblemáticos y modernos del paseo marítimo de Estepona, esta impresionante propiedad ofrece un estilo de vida privilegiado con **vistas frontales infinitas al mar Mediterráneo** y una localización absolutamente inmejorable.

Con **200 m² construidos**, este elegante apartamento combina diseño contemporáneo, tecnología de última generación y acabados de máxima calidad. Un hogar pensado para quienes buscan **confort, sofisticación y acceso directo a todos los servicios del centro**, sin renunciar a tranquilidad, seguridad y exclusividad.

[?] Interior – Detalles que marcan la diferencia

- * Vivienda en **estado impecable**, lista para entrar a vivir
- * **Cocina de diseño** equipada con electrodomésticos AEG
- * Doble horno, calientaplatos y frigorífico de doble puerta
- * Gran **isla central de Silestone** con placa vitrocerámica
- * Sistema de climatización por **Aerotermia**
- * **Suelo radiante** en toda la vivienda
- * Aire acondicionado frío/calor sectorizado con control mediante **APP**
- * Estores eléctricos en salón con mando a distancia
- * Videoportero y **caja fuerte**
- * 3 amplios baños con **grifería Steinberg**
- * Armarios empotrados, totalmente vestidos y con iluminación interior
- * Terraza con cerramiento de cristal **Lumon** y estores integrados
- * **2 plazas de garaje contiguas**
- * Trastero.

???? Áreas comunes – Un verdadero ático de lujo

La espectacular azotea del residencial ofrece una experiencia única:

- * **Piscina infinita** de cloración salina con vistas panorámicas al Mediterráneo
- * Gimnasio al aire libre
- * Zona de barbacoa equipada con fregadero y nevera
- * Jacuzzi y duchas
- * Tumbonas y sombrillas
- * Baños en la misma planta
- * Acceso directo mediante ascensor apto para personas con movilidad reducida

Una propiedad excepcional para quienes buscan la combinación perfecta entre lujo, ubicación y calidad de vida.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Sur	Aire acondicionado
Ascensor		
Transporte cercano		
Trastero		
Baño en-suite		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Barbacoa		
Wifi		
Gimnasio		
Fibra óptica		
Cerca de iglesia		
Solárium		
Restaurante en sitio		
Autobús de cortesía		
Acceso para personas con movilidad reducida		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Área comercial	Excelente
Playa	Junto a playa	
	Cerca de puerto	
	Cerca del mar	
	Cerca de tiendas	
	Cerca de escuelas	
	Pueblo	
	Ciudad	
	Cerca de Marina	
	Frente a la playa	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	No amueblado	Totalmente equipada
Seguridad	Estacionamiento	Utilidades
Complejo cerrado	Subterráneo	Electricidad
Sistema de alarma	Garaje	Aqua potable
Persianas	Privado	Teléfono
Categorías		
Casas de vacaciones		
Frente a la playa		
Lujoso		