

**Villa - Chalet en venta en Manilva, Manilva****525.000 €**Referencia: R5245648 Dormitorios: 5 Baños: 4 Terreno: 200m<sup>2</sup> Construido: 305m<sup>2</sup> Terraza: 12m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Manilva

Exquisita Villa en Venta en Manilva – Lujo Costero con Vistas Panorámicas al Mar y la Montaña

Viva la elegancia mediterránea en esta excepcional villa, idealmente situada en una de las zonas más cotizadas de Manilva. A solo 4 minutos de la playa, esta residencia captura la esencia del lujo con sus ininterrumpidas vistas al mar y a la montaña, un entorno sereno y un diseño elegante.

Esta distinguida propiedad ofrece:

- Cinco amplios dormitorios bellamente decorados y cuatro baños contemporáneos
- Una exclusiva habitación adicional, perfecta para un cine privado, un sofisticado salón de juegos, una zona de bienestar o para convertirla en un estudio independiente para invitados
- Un jardín privado de 200 m<sup>2</sup>, aislado y perfecto para diseñar su propia piscina a medida
- Amplias terrazas que invitan a disfrutar de atardeceres dorados y de la suave brisa del mar

Diseñada para quienes valoran el espacio, la comodidad y la elegancia atemporal, esta villa es ideal como una prestigiosa residencia familiar o como una oportunidad de inversión de alto valor. Su ubicación privilegiada garantiza tranquilidad sin renunciar al acceso inmediato a playas, alta gastronomía y lo mejor del estilo de vida de la Costa del Sol.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Terraza cubierta	Sur	Aire acondicionado
Trastero	Oeste	Aire acondicionado frío
Baño en-suite	Suroeste	A/C caliente
Suelos de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Wifi		
Solárium		
Sala de juegos		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Mar	Urbanización	Buena
Montaña	Cerca de tiendas	
Panoramicas	Cerca de ciudad	
Campo		
Jardín		
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Comunal	No amueblado	Totalmente equipada
Para niños		
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>
Privado	Complejo cerrado	Privado
	Sistema de alarma	Abierto
<b>Utilidades</b>	<b>Categorías</b>	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Agua potable	Inversión	
	Reventa	
	Lujoso	
	Barato	