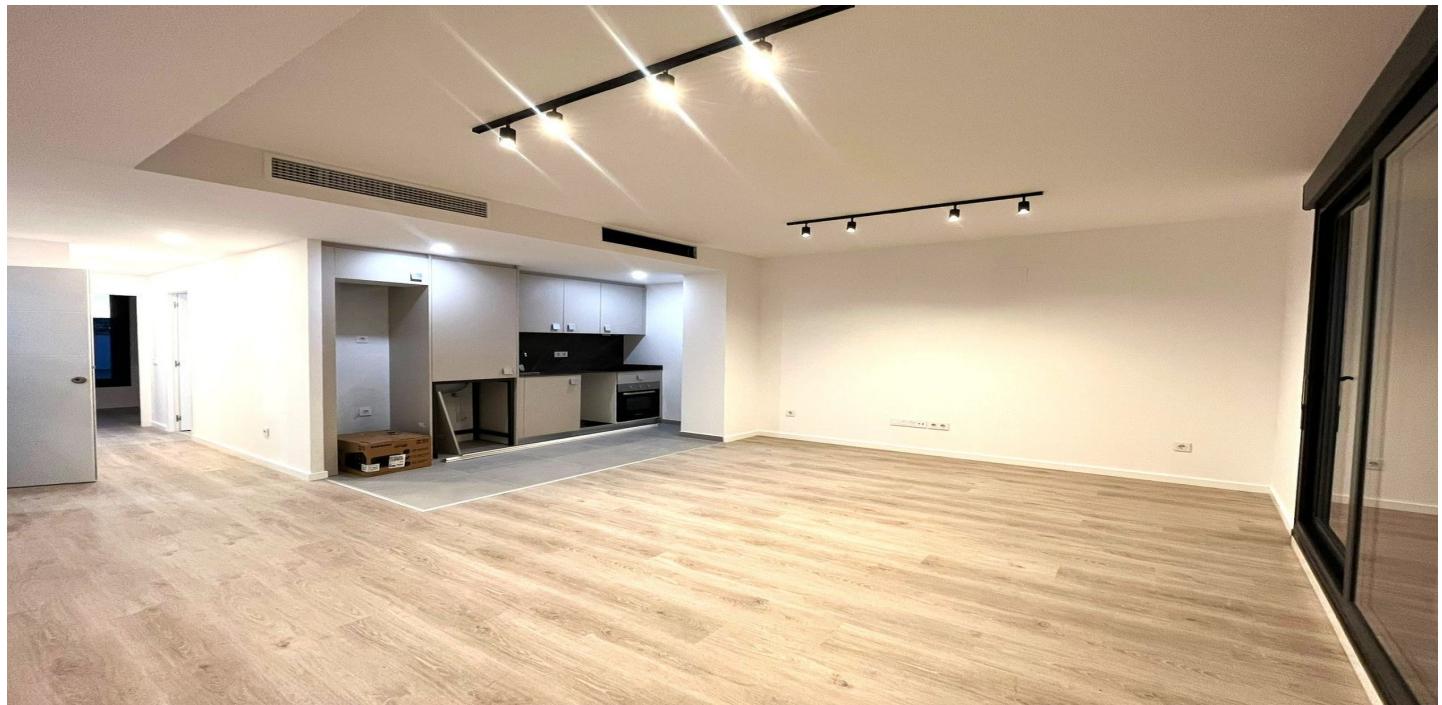




## Ático duplex en venta en Las Lagunas, Mijas

**385.000 €**Referencia: R5245660 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 116m<sup>2</sup> Terraza: 20m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Las Lagunas

¡OPORTUNIDAD! Ático de 3 habitaciones y plaza de garaje en Las Lagunas de Mijas.

Te presentamos este fantástico ático-dúplex de obra nueva, luminoso, amplio y con buena ubicación a estrenar y sin uso previo. La vivienda destaca por su luminosidad, su diseño moderno y sus amplias zonas exteriores.

Cuenta con 3 dormitorios (el principal en suite) y 2 baños, así como un amplio espacio de Salón-Comedor-Cocina de concepto abierto con salida a una espectacular terraza de 25 m<sup>2</sup>. El dormitorio principal dispone de armario empotrado, baño en suite y acceso directo a la terraza. El segundo dormitorio conecta con otra terraza interior de 21 m<sup>2</sup>, y el tercero, muy luminoso, también cuenta con armarios empotrados.

En la planta superior, la vivienda ofrece un impresionante solárium privado de 46 m<sup>2</sup> con vistas despejadas donde incluso se ve el mar.

El piso incluye plaza de garaje y trastero en el precio. Además, dispone de aire acondicionado y calefacción.

La zona es inmejorable: rodeada de supermercados, parques, colegios y todos los servicios, ideal tanto para vivir como para invertir.

Importante: en las fotos actuales faltan los electrodomésticos y la isla central de la cocina, pero ambos están incluidos en el precio. Estamos a la espera de su instalación, ya confirmada.

Una oportunidad excepcional para estrenar un ático moderno, luminoso y con grandes espacios exteriores. Llama ya y ven a visitarlo.