

**Villa - Chalet en venta en Estepona, Estepona****2.100.000 €**Referencia: R5249389 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 500m<sup>2</sup> Construido: 400m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Estepona

Esta excepcional villa se encuentra en la codiciada zona de El Campanario, Estepona Este, Málaga. Con un interior recientemente renovado y reformado, la propiedad ofrece una armoniosa combinación de confort contemporáneo y diseño elegante. Con una generosa superficie construida de 400 m<sup>2</sup> sobre una parcela de 500 m<sup>2</sup>, esta residencia proporciona un amplio espacio tanto para el relax como para el entretenimiento.

La villa consta de cuatro amplios dormitorios y tres modernos baños, complementados por un aseo de cortesía para mayor comodidad. La zona de estar de concepto abierto dispone de una cocina totalmente equipada y amueblada, que se integra perfectamente con un salón luminoso y espacioso. La propiedad se entrega completamente amueblada y cuenta con aire acondicionado, persianas eléctricas, armarios empotrados e internet de alta velocidad (Wi-Fi). La seguridad es prioritaria, con sistema de alarma, cámaras de vigilancia y la tranquilidad adicional de una comunidad cerrada.

El espacio exterior es igualmente impresionante, con una piscina privada, jardín paisajístico y una generosa terraza privada con vistas al campo y a la piscina. La villa también incluye garaje privado, trastero y aparcamiento. Características adicionales como sauna, aseo de invitados y política pet-friendly aumentan el atractivo de esta vivienda. La propiedad se encuentra en excelente estado, reflejando un meticuloso mantenimiento y atención al detalle.

Ubicada idealmente cerca de campos de golf, tiendas, restaurantes, colegios y el centro de la ciudad, esta villa es perfecta para quienes buscan un estilo de vida tranquilo pero conveniente. La proximidad a los servicios locales garantiza que las necesidades diarias y las actividades de ocio estén siempre al alcance, lo que convierte a esta propiedad en una oportunidad excepcional en uno de los barrios más deseados de Estepona.



## Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza privada	Sur	Aire acondicionado
Trastero		
Armarios empotrados		
Wifi		
Sauna		
Vistas	Configuración	Condición
Campo	Cerca de tiendas	Excelente
Piscina	Cerca de ciudad	Renovado recientemente
	Cerca de escuelas	
Piscina	Muebles	Cocina
Privada	Totalmente amueblado	Parcialmente equipada
Jardín	Seguridad	Salon - cocina
Privado	Complejo cerrado	Estacionamiento
	Sistema de alarma	Privado
	Persianas	