

**Parcela residencial en venta en La Cala Golf, Mijas****385.000 €**Referencia: R5249047 Terreno: 1.405m<sup>2</sup> Construido: 351m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, La Cala Golf

Excepcional parcela en primera línea de golf en La Cala Golf Resort

Descubra una oportunidad excepcional para construir la casa de sus sueños en esta parcela privilegiada en primera línea de golf, ubicada en el prestigioso La Cala Golf Resort. Con una superficie de 1.405 m<sup>2</sup>, esta parcela, con una ubicación privilegiada, ofrece vistas abiertas e ininterrumpidas a los campos de golf, garantizando un entorno tranquilo y pintoresco durante todo el año.

Con una generosa superficie construida permitida de poco más de 300 m<sup>2</sup>, dispone del terreno perfecto para crear una villa a medida que combine la vida de lujo con la belleza natural del paisaje circundante. La posición elevada de la parcela proporciona una excelente exposición solar y permite un diseño que maximiza los espacios interiores y exteriores.

Ubicada en uno de los destinos de golf más codiciados de la Costa del Sol, la parcela se beneficia de la proximidad a tres reconocidos campos de golf de 18 hoyos, un hotel de lujo, spa, restaurantes y todos los servicios del resort, a la vez que se encuentra a un corto trayecto en coche de las playas de La Cala de Mijas.

Esta es una oportunidad única de conseguir una parcela premium frente al campo de golf en un entorno exclusivo, ideal para uso personal o una inversión de alto valor.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Terraza cubierta	Sur	Aire acondicionado
Terraza privada	Suroeste	A/C caliente
Trastero		
Suelos de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Wifi		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Montaña	Cerca de golf	Nueva construcción
Golf	Primera línea de golf	
Piscina	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Privada	No amueblado	Totalmente equipada
Jardín	<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>
Privado	Sistema de alarma	Subterráneo
Paisajístico	Teléfono de entrada	Garaje
Facil mantenimiento		Privado
<b>Utilidades</b>	<b>Categorías</b>	
Electricidad	Golf	
Agua potable	Sobre plano	