

**Apartamento planta media en venta en Elviria, Marbella****548.000 €**Referencia: R5250313 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 103m² Terraza: 35m²



Costa del Sol, Elviria

Descubra un hogar verdaderamente excepcional en el prestigioso complejo Elviria Hills. Originalmente de dos dormitorios y transformado en un moderno apartamento de tres dormitorios, esta propiedad combina diseño contemporáneo, confort y una de las mejores vistas panorámicas al mar de toda la zona. El apartamento se presenta en excelentes condiciones, amueblado y listo para entrar a disfrutar. Su diseño de planta abierta crea un ambiente luminoso y acogedor, con un salón-comedor que conecta de manera natural con una encantadora terraza donde relajarse durante todo el año. Desde aquí, podrá deleitarse con vistas espectaculares al mar, al lago y al campo de golf. La cocina abierta, totalmente equipada, combina elegancia y funcionalidad, perfecta tanto para el día a día como para los amantes de la buena gastronomía. La propiedad incluye tres dormitorios, dos baños completos, aire acondicionado, calefacción central, suelo radiante en los baños y suelos de mármol en toda la vivienda. Además, dispone de plaza de aparcamiento y trastero para mayor comodidad. Elviria Hills ofrece un entorno exclusivo con jardines tropicales perfectamente cuidados, varias piscinas, gimnasio, canchas de tenis y un hermoso campo de golf de 9 hoyos con campo de prácticas. La casa club, situada junto a un lago sereno, alberga el reconocido restaurante El Lago, un espacio único para disfrutar de la mejor gastronomía. A solo unos minutos en coche de la playa de Elviria, del Centro Comercial Elviria y de prestigiosos colegios internacionales, esta propiedad combina privacidad, tranquilidad y una ubicación inmejorable. Además, Marbella centro se encuentra a solo 15 minutos, Puerto Banús a 20 y el aeropuerto de Málaga a 40 minutos, garantizando una conectividad perfecta. No deje pasar la oportunidad de vivir el estilo de vida exclusivo de Elviria Hills, una auténtica joya en la Costa del Sol.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Sureste	Aire acondicionado
Ascensor		Baños u/f/h
Transporte cercano		Calefacción central
Terraza privada		
Trastero		
Baño en-suite		
Suelos de mármol		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Gimnasio		
Restaurante en sitio		
Pista de tenis		
Paddle		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Cerca de golf	Renovado recientemente
Panoramicas	Cerca del mar	
Jardín	Cerca de tiendas	
Piscina	Cerca de escuelas	
Golf		
Lago		
Piscina	Jardín	Estacionamiento
Comunal	Comunal	Comunal
Categorías		
Reventa		
Golf		
Lujo		