



## Ático en venta en Calanova Golf, Mijas

**995.000 €**

Referencia: R5249338    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 114m<sup>2</sup>    Terraza: 145m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Calanova Golf

Impresionante ático dúplex con vistas de 360 grados.

Este excepcional ático dúplex se encuentra en lo más alto del valle de La Cala, ofreciendo una combinación única de privacidad, amplitud y vistas espectaculares en todas las direcciones. Situado en una posición elevada, la vivienda cuenta con varias terrazas amplias, incluida una gran terraza principal conectada directamente con el salón y el dormitorio principal, además de una piscina de inmersión ideal para relajarse.

La terraza solárium ofrece auténticas vistas panorámicas de 360 grados, con una perspectiva incomparable sobre el campo de golf Calanova, el mar Mediterráneo y las montañas que rodean la zona.

En el interior, la propiedad destaca por sus espacios luminosos, modernos y con un diseño de planta abierta. Dispone de dos dormitorios y dos baños, incluido un cómodo dormitorio principal con baño en suite. El dormitorio de invitados cuenta con su propia terraza privada orientada hacia las montañas de Mijas.

La cocina, totalmente equipada con electrodomésticos de alta calidad de la marca NEFF, complementa el diseño contemporáneo. Además, características prácticas como dos amplias plazas de aparcamiento y un trastero de buen tamaño aportan comodidad a la vida diaria. El ascensor privado, accesible únicamente con llave, le lleva directamente hasta la puerta del ático, ofreciendo un acceso exclusivo y seguro poco habitual.

Construido en 2022, **\*\*One Heights\*\*** es conocido por su alta calidad de construcción y sus excelentes instalaciones. Los residentes disfrutan de una gran piscina infinita de agua salada, un completo club de bienestar con gimnasio, piscina interior climatizada y sauna seca y de vapor.

La comunidad es activa y acogedora, con eventos sociales regulares para quienes deseen participar. Entre las instalaciones adicionales se incluyen una sala social con terraza, una sala de reuniones con mesa de conferencias y un simulador de golf.

Ubicado dentro de una urbanización cerrada con servicio completo de conserjería, este ático ofrece un estilo de vida premium con confort, seguridad y vistas excepcionales—una vivienda sobresaliente en una de las urbanizaciones más cotizadas de La Cala.

Una auténtica joya para quienes disfrutan de una vida cómoda en la Costa del Sol.



## Características:

### Características

Ascensor  
Terraza privada  
Trastero  
Baño en-suite  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Barbacoa  
Wifi  
Gimnasio  
Fibra óptica  
Jacuzzi  
Solárium  
Sauna  
Domótica

### Vistas

Mar  
Montaña  
Panorámicas  
Campo  
Piscina  
Golf

### Piscina

Climatizada  
Interior  
Privada

### Jardín

Comunal

### Orientación

Sur

### Configuración

Cerca de golf  
Cerca de tiendas  
Cerca de ciudad

### Muebles

No amueblado

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad 24 horas  
Persianas  
Teléfono de entrada

### Control climatico

Aire acondicionado  
Baños u/f/h

### Condición

Excelente

### Cocina

Salon - cocina

### Estacionamiento

Privado  
Más de uno

### Categorías

Lujo