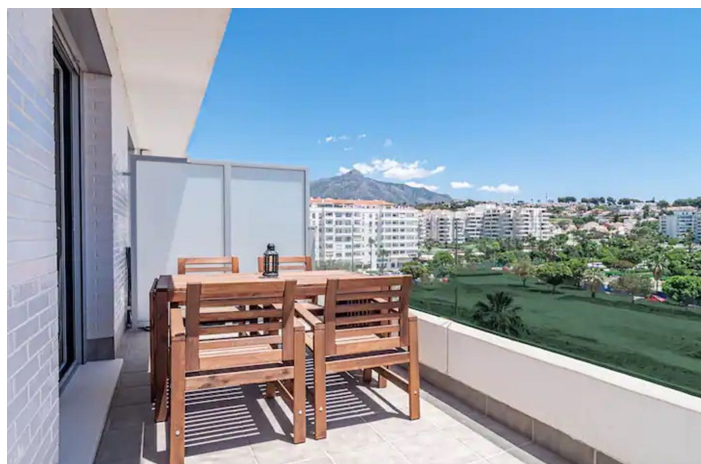
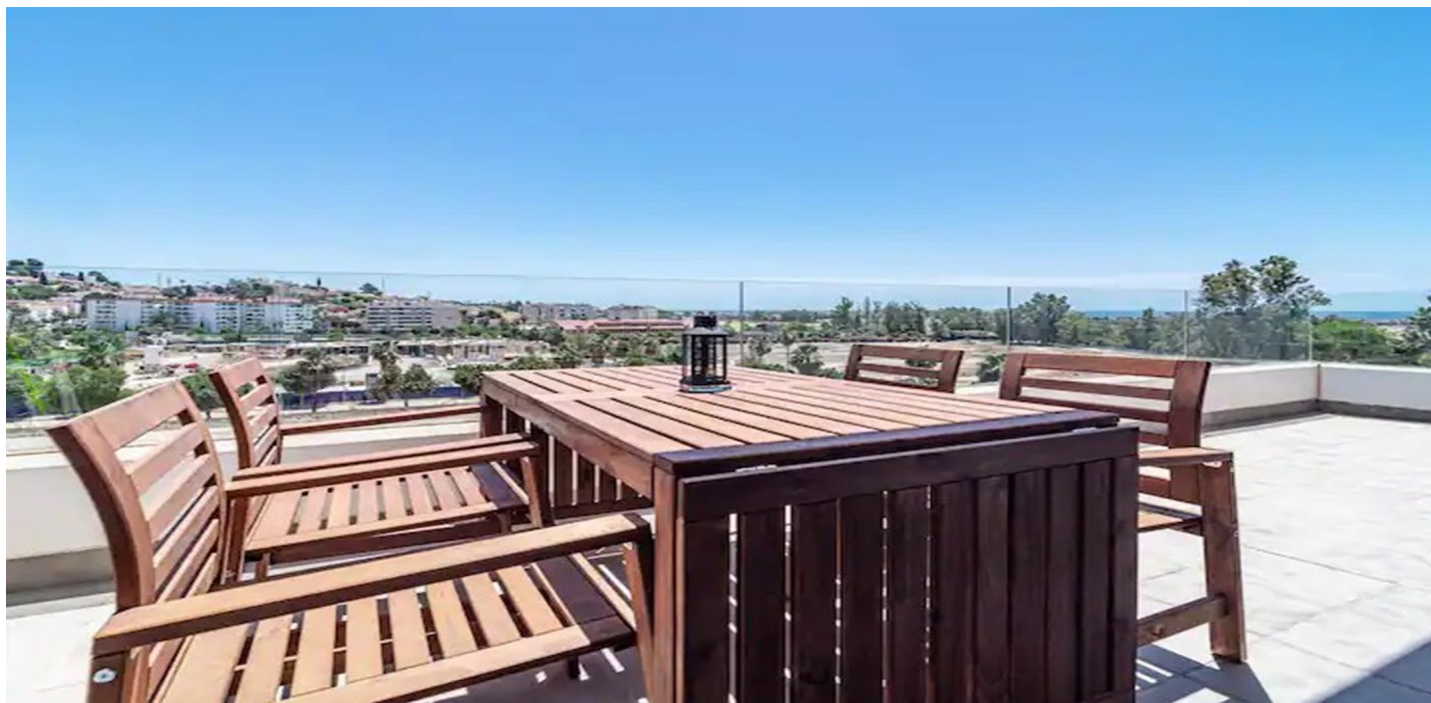




## Apartamento planta media en venta en Nueva Andalucía, Marbella

399.000 €

Referencia: R5250466    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 85m<sup>2</sup>    Terraza: 13m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Nueva Andalucía

### Apartamento Moderno y Lujoso con Vistas al Mar en La Campana, Nueva Andalucía

Bienvenido a este elegante apartamento de nueva construcción con dos dormitorios y dos baños, situado en el corazón de la codiciada zona de La Campana. La vivienda ofrece un diseño luminoso y abierto, con grandes puertas correderas que conectan perfectamente el salón con una amplia terraza que disfruta de hermosas vistas al mar y a los jardines.

El complejo también dispone de una fantástica piscina en la azotea, un verdadero oasis con vistas panorámicas a las montañas, al mar y a los alrededores — ideal para relajarse, tomar el sol o disfrutar de espectaculares puestas de sol.

El apartamento se vende totalmente amueblado con mobiliario moderno y a estrenar — listo para entrar a vivir. Además, incluye plaza de garaje privada y trastero.

Aquí vivirás a poca distancia de todas las comodidades: restaurantes, bares, supermercados, farmacias, peluquerías y parada de autobús. La playa también se encuentra a un agradable paseo.

La vivienda se encuentra actualmente alquilada con un contrato de larga duración, y el inquilino desocupará la propiedad a más tardar el 28 de febrero de 2026.

¡Se recomienda encarecidamente una visita — es una vivienda que merece la pena ver en persona!



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Ascensor  
Transporte cercano  
Terraza privada  
Armarios empotrados  
Solárium

### Vistas

Mar  
Jardín  
Calle

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal

### Categorías

Reventa

### Orientación

Este  
Sureste

### Configuración

Cerca de golf  
Cerca de puerto  
Cerca del mar  
Cerca de tiendas  
Cerca de ciudad  
Cerca de escuelas  
Cerca de Marina

### Muebles

Totalmente amueblado

### Seguridad

Teléfono de entrada

### Control climatico

Calefacción central

### Condición

Excelente

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Garaje