



Apartamento planta baja en venta en Sotogrande, Sotogrande

900.000 €Referencia: R5243947 Dormitorios: 3 Baños: 4 Construido: 160m² Terraza: 40m²



Costa de la Luz, Sotogrande

Exclusiva planta baja con jardín y 3 dormitorios en el corazón de Sotogrande

Impresionante planta baja de 3 dormitorios con 4 baños, todos en suite, un amplio salón orientado al sur con gran luminosidad desde primeras horas del día, terraza cubierta, jardín privado con vistas únicas y excelente privacidad. Ubicado en una exclusiva

Esta espectacular propiedad en planta baja combina a la perfección elegancia, privacidad y bienestar, situada en uno de los complejos residenciales más exclusivos de Sotogrande. La vivienda cuenta con tres amplios dormitorios, cada uno con su baño en suite, ofreciendo un máximo nivel de confort e independencia.

El gran salón orientado al sur inunda la vivienda de luz desde primera hora de la mañana, creando un ambiente cálido y acogedor que se extiende hacia la amplia terraza cubierta y el jardín privado. Desde esta zona exterior, rodeada de tranquilidad, se disfrutan vistas únicas que convierten cada día en una experiencia especial. Su posición estratégica dentro del complejo proporciona una privacidad excepcional sin renunciar a la luminosidad ni a las vistas.

Los dormitorios, orientados al norte, reciben una agradable luz de tarde, ideal para el descanso y la relajación.

La urbanización es uno de los elementos que más distinguen a esta propiedad: un complejo de lujo que ofrece seguridad 24h, servicio de conserjería, y un completo abanico de amenities premium pensadas para el bienestar de sus residentes. Entre ellas se encuentran dos piscinas exteriores, una piscina interior climatizada, jacuzzi, sauna, baño turco y un gimnasio totalmente equipado. Todo ello en un entorno impecablemente mantenido y con la máxima privacidad.

Además, la vivienda incluye dos plazas de parking y un trastero, añadiendo funcionalidad y comodidad al día a día.

Su ubicación privilegiada permite llegar caminando, en apenas cinco minutos, a reconocidos restaurantes como KE, así como a otros servicios y zonas de ocio de Sotogrande.

3 dormitorios con baños en suite

4 baños en total

Salón amplio orientado al sur

Terraza cubierta

Jardín privado con vistas únicas

Orientación norte en dormitorios (luz de tarde)

Urbanización de lujo en Sotogrande

Seguridad y conserje 24h

Sauna y baño turco

Dos piscinas exteriores + piscina interior



Jacuzzi

Gimnasio

Dos plazas de parking

Trastero



Características:

Características	Orientación	Control climático
Terraza cubierta	Sur	Aire acondicionado
Ascensor		Aire acondicionado frío
Terraza privada		A/C caliente
Televisión satelital		
Trastero		
Suelos de mármol		
Doble acristalamiento		
Gimnasio		
Fibra óptica		
Jacuzzi		
Solárium		
Sauna		
Domótica		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Área comercial	Excelente
Puerto	Cerca de puerto	
	Urbanización	
	Cerca del mar	
	Cerca de tiendas	
	Cerca de ciudad	
	Cerca de escuelas	
	Cerca de Marina	
	Frente a la playa	
	Puerto	
	Puerto deportivo	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Totalmente amueblado	Totalmente equipada
Climatizada		
Interior		
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Privado	Complejo cerrado	Subterráneo
	Seguridad 24 horas	
	Sistema de alarma	