



## Villa - Chalet en venta en Marbella, Marbella

**3.200.000 €**

Referencia: R4733446    Dormitorios: 6    Baños: 7    Terreno: 1.783m<sup>2</sup>    Construido: 880m<sup>2</sup>    Terraza: 200m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbella

Esta encantadora villa se encuentra en Las Brisas, descansa sobre una amplia parcela con vistas a la Concha, la propiedad se distribuye en tres plantas, en la planta principal el vestíbulo nos conduce al salón, la cocina abierta les permitirá disfrutar con la familia y amigos ya que brinda un gran espacio, en la misma planta tres dormitorios en-suite, un aseo para invitados y una magnífica terraza, el despacho en la misma planta nos conduce por una preciosa escalera de madera a la primera planta con una habitación en-suite, un fabuloso vestidor y un coqueto balcón con impresionantes vistas, en la planta sótano con salida a este impresionante jardín tenemos dos habitaciones en-suite, un baño completo para invitados, sala de cine, garaje para dos coches, un pequeño apartamento, la villa le sorprenderá en cada estancia, no dude en visitar su nuevo hogar.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Terraza privada  
Televisión satelital  
Trastero  
Baño en-suite  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Lavadero  
Barbacoa  
Wifi  
Fibra óptica  
Solárium  
Apartamento para invitados  
Sótano  
Alojamiento para personal  
Sala de juegos  
Casa de invitados  
Acceso para personas con movilidad reducida

### Configuración

Cerca de golf

### Muebles

Totalmente amueblado

### Seguridad

Sistema de alarma  
Persianas  
Teléfono de entrada  
Caja fuerte

### Categorías

Golf  
Lujo

### Control climatico

Aire acondicionado  
Aire acondicionado frío  
A/C caliente  
Chimenea  
U/F Calefacción  
Baños u/f/h  
Calefacción central

### Condición

Excelente

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Garaje  
Privado  
Más de uno  
Cubierto  
Abierto

### Vistas

Mar  
Montaña

### Piscina

Privada

### Jardín

Privado

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable  
Teléfono  
Gas