

**Villa - Chalet en venta en Estepona, Estepona****3.750.000 €**Referencia: R5250319 Dormitorios: 4 Terreno: 107m² Construido: 242m² Terraza: 97m²



Costa del Sol, Estepona

Casa Azul es una villa moderna de 4 dormitorios y 3 baños situada en primera línea de playa dentro del exclusivo complejo "The Edge" en Estepona. La vivienda ofrece un espacio abierto y muy luminoso gracias a sus grandes ventanales. Dispone de piscina privada, una amplia terraza y acceso directo a la playa. La villa se encuentra en una urbanización premium con spa y gimnasio.

En el interior, cada dormitorio cuenta con baño ensuite y armarios empotrados. La distribución es sencilla y práctica. El salón principal se abre a la terraza y ofrece vistas claras al mar. El diseño está pensado para aportar comodidad con acabados limpios y modernos.

Casa Azul es ideal para quienes buscan lujo con privacidad y seguridad. La ubicación aporta un gran valor a largo plazo. La combinación de estilo moderno y acceso directo a la playa crea una oportunidad difícil de encontrar. Los compradores verán una vivienda lista para disfrutar desde el primer día.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Sur	Aire acondicionado
Transporte cercano		Calefacción central
Terraza privada		
Trastero		
Suelos de mármol		
Armarios empotrados		
Gimnasio		
Jacuzzi		
Paddle		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Junto a playa	Excelente
Panoramicas	Cerca del mar	
Piscina	Cerca de tiendas	
	Cerca de ciudad	
	Cerca de escuelas	
	Frente a la playa	
Piscina	Jardín	Seguridad
Interior	Privado	Complejo cerrado
Privada		Seguridad 24 horas
Estacionamiento	Categorías	
Privado	Frente a la playa	
Más de uno	Lujo	