



## Duplex en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

**1.270.000 €**

Referencia: R5250799    Dormitorios: 4    Baños: 3    Construido: 273m<sup>2</sup>    Terraza: 15m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

**\*\*Dúplex en Venta en el Corazón de San Pedro de Alcántara\*\* &quot;EN EXCLUSIVA&quot;**

Descubre este impresionante apartamento de dos plantas en venta, situado en el vibrante corazón de San Pedro de Alcántara. Con vistas al moderno bulvar y a la zona centro, esta vivienda ofrece una ubicación inmejorable, a pocos pasos del Colegio Internacional Laude San Pedro y del Club de Padel y Tennis Nueva Alcántara. La proximidad a restaurantes y servicios hace que la vida aquí sea cómoda y práctica, mientras que el paseo marítimo y la playa están a un corto paseo, perfectos para disfrutar del sol y el mar.

Este hogar ha sido completamente reformado con un estilo contemporáneo que no dejará a nadie indiferente. En la planta principal, la amplia y luminosa sala de estar se conecta con una gran cocina abierta diseñada por Cocinas Schmidt, equipada con electrodomésticos de última generación y una isla central que invita a compartir momentos inolvidables. Además, cuenta con tres acogedores dormitorios y dos baños renovados, ideales para el confort familiar.

Además tiene acceso a una terraza, que ofrece vistas a la piscina, los jardines y el mar, creando un ambiente perfecto para relajarse.

En la planta superior, encontrarás un amplio dormitorio principal con baño en suite, chimenea y una zona de almacenaje o espacio creativo. También dispone de una segunda terraza privada, ideal para disfrutar de la tranquilidad.

El edificio cuenta con una entrada espectacular y servicio de portería, así como una amplia zona ajardinada y piscina. La plaza de aparcamiento en la planta subterránea está incluida en el precio, añadiendo comodidad a tu día a día. Con 273 m<sup>2</sup> construidos, este piso es una oportunidad única en un entorno suburbano encantador. ¡No esperes más para visitarlo!