

**Villa - Chalet en venta en La Mairena, Marbella****2.750.000 €**Referencia: R4723663 Dormitorios: 6 Terreno: 4.991m² Construido: 477m² Terraza: 100m²



Costa del Sol, La Mairena

Esta impresionante villa, junto con tres parcelas adyacentes listas para construir, ofrece una oportunidad excepcional de inversión. Con seis dormitorios y cinco baños, esta propiedad ofrece espacio y comodidad en abundancia. Disfruta de vistas panorámicas al mar y a las montañas desde cada rincón de la casa.

Situada en el área protegida por la UNESCO de La Mairena, en el sur de España, esta villa está inmersa en la belleza natural y la tranquilidad de su entorno. Las comodidades modernas incluyen persianas eléctricas, sistema de alarma y un garaje subterráneo para ofrecer seguridad y conveniencia.

En el exterior, una amplia piscina complementada con una zona de barbacoa te invita a disfrutar del clima soleado y las vistas espectaculares. Esta propiedad es ideal tanto como una residencia familiar de lujo como una oportunidad de inversión para el desarrollo futuro.

En las tres parcelas adyacentes tienes una edificabilidad de 350m² en la parcela número 207, 250m² en la parcela 209 y 250m² en la parcela 210.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Este	Aire acondicionado
Terraza privada	Sur	A/C pre instalado
Televisión satelital	Sureste	Aire acondicionado frío
Trastero		A/C caliente
Baño en-suite		Chimenea
Suelos de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Barbacoa		
Wifi		
Fibra óptica		
Sótano		
Bar		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Cerca de golf	Excelente
Montaña	Cerca de tiendas	
Panoramicas	Cerca de escuelas	
Jardín	Suburbano	
Piscina	Cerca de bosque	
Patio		
Bosque		
Piscina	Muebles	Cocina
Privada	Opcional	Totalmente equipada
Para niños		
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Privado	Sistema de alarma	Subterráneo
	Persianas	Garaje
		Privado
Categorías		
Reventa		
Lujo		