



## Apartamento planta media en venta en Nueva Andalucía, Marbella

Referencia: R5252395    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 100m<sup>2</sup>    Terraza: 27m<sup>2</sup>

**750.000 €**





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Apartamento de lujo en primera planta y se ubica en el complejo cerrado, a poca distancia andando a todos los servicios y la marina de Puerto Banus.

Este amplio apartamento consta 2 dormitorios, 2 cuartos de baño, de un gran salón/comedor, una amplia terraza con vistas a la piscina, moderna cocina completamente equipada. La propiedad ofrece muy buenas calidades incluyendo suelos de mármol, aire acondicionado caliente y frío, armarios empotrados y está listo para entrar a vivir. Incluye 2 plazas de parking con acceso por ascensor y un trastero.

Urbanización Medina de Banus dispone de jardines tropicales, una espectacular piscina en forma de laguna y seguridad las 24hrs. Se sitúa en una zona inmejorable andando a todos los servicios y comodidades incluyendo el Centro Comercial Plaza con restaurantes y tiendas, cerca de varios campos de golf famosos y las playas.



## Características:

|                        |                      |                          |
|------------------------|----------------------|--------------------------|
| <b>Características</b> | <b>Orientación</b>   | <b>Control climatico</b> |
| Ascensor               | Norte                | Aire acondicionado       |
| Transporte cercano     |                      | Calefacción central      |
| Terraza privada        |                      |                          |
| Trastero               |                      |                          |
| Baño en-suite          |                      |                          |
| Armarios empotrados    |                      |                          |
| <b>Vistas</b>          | <b>Configuración</b> | <b>Condición</b>         |
| Montaña                | Cerca de golf        | Excelente                |
| Jardín                 | Cerca de puerto      |                          |
| Piscina                | Urbanización         |                          |
|                        | Cerca del mar        |                          |
|                        | Cerca de tiendas     |                          |
|                        | Cerca de ciudad      |                          |
|                        | Cerca de escuelas    |                          |
|                        | Cerca de Marina      |                          |
| <b>Piscina</b>         | <b>Muebles</b>       | <b>Cocina</b>            |
| Comunal                | Totalmente amueblado | Totalmente equipada      |
| <b>Jardín</b>          | <b>Seguridad</b>     | <b>Estacionamiento</b>   |
| Comunal                | Complejo cerrado     | Subterráneo              |
|                        | Seguridad 24 horas   | Garaje                   |
|                        |                      | Privado                  |
|                        |                      | Más de uno               |
|                        |                      | Comunal                  |
|                        |                      | Cubierto                 |
|                        |                      | Abierto                  |
|                        |                      | Calle                    |
| <b>Utilidades</b>      |                      |                          |
| Electricidad           |                      |                          |
| Aqua potable           |                      |                          |
| Teléfono               |                      |                          |
| Gas                    |                      |                          |