



Apartamento planta baja en venta en Teatinos-Universidad, Málaga

580.000 €Referencia: R5167690 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 181m² Terraza: 60m²



Costa del Sol, Teatinos-Universidad

Te presentamos esta exclusiva planta baja en la urbanización más demandada y valorada de Teatinos, Málaga. Con 90 m² construidos y una espectacular terraza de 60 m², este hogar está diseñado para disfrutar al máximo del clima mediterráneo durante todo el año. Su distribución incluye tres dormitorios (el principal con baño en suite), dos baños completos, un elegante y amplio salón-comedor y una cocina independiente equipada con mobiliario y electrodomésticos de alta gama. La propiedad se completa con dos plazas de garaje y un trastero. Entre sus numerosas mejoras destacan: Aerotermia para una mayor eficiencia energética. Persianas eléctricas en toda la vivienda. Sistema Airzone con climatización independiente por estancias. Domótica integrada con alarmas de incendios y fugas de agua. En la terraza, toldo eléctrico y césped artificial, creando un espacio cómodo y funcional. La urbanización es, sin duda, una de las más completas de Teatinos: ofrece piscina comunitaria, pistas de pádel, gimnasio, parque infantil, gastrobar privado para residentes y servicio de conserjería. Todo ello en un entorno seguro, cuidado y con un ambiente familiar. Además, la localización es inmejorable, rodeada de todos los servicios: universidad, hospitales, colegios, supermercados y con excelentes conexiones tanto al centro de Málaga como a la autovía. Una oportunidad única para vivir en un hogar que lo tiene todo. Contáctanos para más información o para organizar una visita. Honorarios incluidos.



Características:

Características	Control climatico	Vistas
Ascensor	Aire acondicionado	Panoramicas
Transporte cercano	Calefacción central	Jardín
Terraza privada		
Trastero		
Baño en-suite		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Barbacoa		
Gimnasio		
Sala de juegos		
Paddle		
Bar		
Configuración	Condición	Piscina
Urbanización	Excelente	Comunal
Cerca de tiendas		Para niños
Cerca de ciudad		
Cerca de escuelas		
Ciudad		
Muebles	Cocina	Jardín
Parcialmente amueblado	Totalmente equipada	Comunal
Seguridad	Estacionamiento	Categorías
Complejo cerrado	Subterráneo	Inversión
Seguridad 24 horas	Más de uno	