



## Apartamento planta baja en venta en Benalmádena, Benalmádena

**329.900 €**Referencia: R5252095   Dormitorios: 2   Baños: 2   Construido: 82m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Benalmádena

Planta baja con gran terraza y vistas al golf en Arenal Golf – Benalmádena

Presentamos esta magnífica vivienda en planta baja situada en la prestigiosa Urbanización Arenal Golf, una de las zonas más demandadas de Benalmádena. Un hogar que destaca por su amplitud, luminosidad y una espectacular terraza con vistas directas al campo de golf, ideal para disfrutar del estilo de vida de la Costa del Sol.

Con 80 m<sup>2</sup> construidos, la propiedad ofrece una distribución cómoda y funcional. Dispone de 2 dormitorios con armarios empotrados y 2 baños completos, uno de ellos en suite. La cocina independiente, totalmente equipada, cuenta además con acceso a un práctico patio interior.

El salón-comedor conecta con una amplia terraza privada, perfecta para relajarse, tomar el sol o disfrutar de comidas al aire libre mientras contemplas el entorno verde del golf. Su orientación sur-oeste garantiza luz natural durante todo el día.

La vivienda incluye plaza de garaje y trastero, un valor añadido muy apreciado. La urbanización ofrece piscinas comunitarias, jardines muy cuidados, ascensor y un ambiente residencial tranquilo, bien comunicado y con todos los servicios a mano.

Con un gasto de comunidad de tan solo 88 €/mes, se convierte en una excelente opción tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión segura.

Una planta baja con encanto, gran terraza y una ubicación privilegiada en Benalmádena. ¡No dejes pasar esta oportunidad!



## Características:

Características	Orientación	Control climático
Ascensor	Sur	Aire acondicionado frío
Terraza privada	Oeste	A/C caliente
Televisión satelital	Suroeste	Calefacción central
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Jardín	Cerca de golf	Buena
Golf	Urbanización	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Comunal	No amueblado	Totalmente equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>
Comunal	Teléfono de entrada	Garaje
<b>Utilidades</b>	<b>Categorías</b>	
Electricidad	Reventa	
Agua potable		