



Apartamento planta media en venta en Marbella,
Marbella

1.650.000 €

Referencia: R5251846 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 94m² Terraza: 11m²





Costa del Sol, Marbella

Oportunidad excepcional de adquirir un apartamento en primera línea de playa en Marbella Centro, situado directamente en el Paseo Marítimo, dentro de una de las urbanizaciones más demandadas de la zona. Propiedades completamente reformadas en esta ubicación tan privilegiada salen al mercado en contadas ocasiones.

Ubicado en una séptima planta, el apartamento disfruta de vistas panorámicas al mar totalmente despejadas y orientación sur, lo que garantiza una excelente luminosidad durante todo el día. La vivienda ha sido reformada íntegramente con un alto nivel de calidad y se presenta en perfecto estado.

La propiedad ofrece aproximadamente 94 m² construidos, además de una terraza privada de 11 m², y se distribuye en dos dormitorios, dos baños, salón-comedor de concepto abierto y una cocina moderna totalmente equipada. Los amplios ventanales y el acceso directo a la terraza permiten una conexión perfecta entre el interior y el exterior, con el mar como protagonista.

Su ubicación es inmejorable, a poca distancia a pie del Casco Antiguo de Marbella, restaurantes, comercios, beach clubs y todo tipo de servicios. Los apartamentos en primera línea en Marbella Centro son cada vez más escasos, lo que convierte esta propiedad en una opción única tanto como residencia como inversión.

Incluye plaza de garaje subterránea, ascensor y se encuentra en una urbanización segura y muy bien mantenida.

Una oportunidad única para adquirir una vivienda llave en mano en primera línea de playa, en una de las zonas más exclusivas y cotizadas de Marbella.



Características:

Características

Terraza cubierta
Ascensor
Transporte cercano
Terraza privada
Televisión satelital
Suelos de mármol
Doble acristalamiento
Recepción las 24 horas
Armarios empotrados
Lavadero
Wifi
Fibra óptica

Vistas

Mar
Montaña
Panorámicas
Puerto
Playa

Muebles

Totalmente amueblado

Estacionamiento

Subterráneo

Orientación

Sur

Configuración

Junto a playa
Cerca de golf
Cerca de puerto
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de tiendas
Cerca de ciudad
Cerca de escuelas
Ciudad
Cerca de Marina
Frente a la playa
Complejo de playa de primera línea
Puerto
Puerto deportivo

Cocina

Totalmente equipada

Utilidades

Electricidad

Control climático

Aire acondicionado
Aire acondicionado frío
A/C caliente
U/F Calefacción
Baños u/f/h
Calefacción central

Condición

Excelente
Renovado recientemente

Seguridad

Complejo cerrado
Sistema de alarma
Teléfono de entrada

Categorías

Frente a la playa
Lujo