



Duplex en venta en Santa Clara, Marbella

575.000 €

Referencia: R5250952 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 142m² Terraza: 85m²





Costa del Sol, Santa Clara

Una oportunidad para un inversor que busca la mejor casa en la calle. ¡La ubicación es clave! Santa Clara... donde las nuevas construcciones en toda la zona superan con creces el millón. Presentamos un amplio apartamento dúplex en la urbanización existente, muy cerca de Santa Clara Golf. A solo 4 minutos del centro de Marbella. La propiedad necesita una buena reforma, pero por eso el propietario está motivado para vender. El apartamento es un dúplex de 142 metros cuadrados. Amplio espacio para remodelar y actualizar esta propiedad para adaptarla a las necesidades de una familia o para modernizarla como vivienda de alquiler de alta gama. La propiedad cuenta con aparcamiento privado cubierto y hay pocos escalones desde el aparcamiento hasta la puerta principal. Una vez dentro, el pasillo presenta una cocina a la derecha, las escaleras a la planta superior a la izquierda y, más adelante, la entrada al enorme salón-comedor de planta abierta, donde el potencial de la propiedad es más interesante. Un espacio impresionante con techos altos, suelo de mármol, chimenea y acceso a la terraza. De hecho, se ha cambiado la configuración original de la propiedad para incorporar la antigua terraza al salón principal, lo que se ha hecho mediante cortinas de cristal... una alteración que realmente no es muy satisfactoria y este es uno de los aspectos que debería abordar el nuevo propietario. Urbanización cerrada Buena ubicación cerca del casco antiguo de Marbella Muy espacioso Aparcamiento privado



Características:

Características

Terraza cubierta
Transporte cercano
Terraza privada
Suelos de mármol
Armarios empotrados

Vistas

Mar
Campo

Piscina

Comunal
Para niños

Jardín

Comunal

Categorías

Inversión

Orientación

Sureste

Configuración

Cerca de golf
Urbanización
Cerca de escuelas
Suburbano

Muebles

No amueblado

Seguridad

Complejo cerrado

Control climático

Aire acondicionado

Condición

Requiere renovación

Cocina

Parcialmente equipada

Estacionamiento

Privado
Cubierto