

**Ático duplex en venta en Torrequebrada, Benalmádena****840.000 €**Referencia: R5250139 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 136m<sup>2</sup> Terraza: 30m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Torquebrada

Apuesto a que... estos son exactamente los detalles que imaginas para tu futuro hogar:

La alegría de las vistas panorámicas: el Mediterráneo brillando frente a ti y las montañas abrazando el horizonte.

Un estilo de vida saludable: paseos matutinos por la playa, baños refrescantes y entrenamientos en tu propia comunidad estilo resort.

Un diseño atemporal que transmite calma.

Momentos soleados y relajados en tres terrazas privadas, disfrutando de la vida y planeando todas las aventuras que España tiene para ofrecerte.

Y esos atardeceres inolvidables, que capturan la esencia de la vida mediterránea noche tras noche.

Este ático orientado al oeste en Torquebrada cumple todos estos sueños.

### PIDE EL TOUR VIRTUAL 3D DEL AGENTE!

Un oasis precioso que ofrece:

- 3 terrazas
- 3 dormitorios
- Salón y cocina de concepto abierto, diseñados para un día a día cómodo y fluido

Aquí, cada noche se convierte en un espectáculo privado: los colores sobre el mar y las montañas tranquilizan la mente y llenan la vida de alegría.

Un hogar donde realmente puedes relajarte, respirar, sentirte mejor y vivir de forma más hermosa.

#### Distribución:

Planta baja: entrada, salón/comedor/cocina en un solo espacio abierto, terraza accesible desde el salón y otra terraza accesible desde la cocina (con sofá integrado). Aseo y zona de lavandería.

Planta alta: tres dormitorios y dos baños distribuidos de la siguiente manera:

Dormitorio 1: cama doble, armario empotrado, acceso a la terraza.

Dormitorio 2: litera doble integrada (el sueño de cualquier niño o adolescente!), armario empotrado, acceso a la terraza.

Los dormitorios 1 y 2 comparten un baño.

Dormitorio 3: cama doble, armario empotrado, baño en suite.

Un lugar perfecto para disfrutar la aventura de vivir en una de las zonas más cotizadas de Benalmádena.

#### Ubicación:

- A 200 m del restaurante más cercano
- A 600 m de la playa (Café Bar Restaurante Yucas)
- A 500 m de Mercadona, farmacia y otros servicios
- A 1 km de Trocadero
- A 2,8 km de Torquebrada Golf Club

Si buscas un ático de lujo en venta en Torquebrada – con un paquete completo que incluye muebles, dos plazas de garaje subterráneo, trastero, piscina, gimnasio y más – envíame un mensaje.

Estaré encantada de enseñarte este hermoso hogar personalmente.





## Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Oeste	Aire acondicionado
Ascensor		Aire acondicionado frío
Terraza privada		A/C caliente
Trastero		Calefacción central
Baño en-suite		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Wifi		
Gimnasio		
Fibra óptica		
Paddle		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Mar	Cerca de golf	Excelente
Montaña	Cerca del mar	Recientemente renovado
Panoramicas	Cerca de tiendas	Renovado recientemente
Urbano	Cerca de escuelas	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Comunal	Totalmente amueblado	Totalmente equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>
Comunal	Complejo cerrado	Subterráneo
	Persianas	Garaje
	Teléfono de entrada	Privado
		Más de uno
		Comunal
		Cubierto
<b>Utilidades</b>	<b>Categorías</b>	<b>Clasificación de emisión de CO2</b>
Electricidad	Casas de vacaciones	D
Aqua potable	Inversión	
	Reventa	
	Lujo	
	Contemporáneo	
<b>Calificación energética</b>		
E		