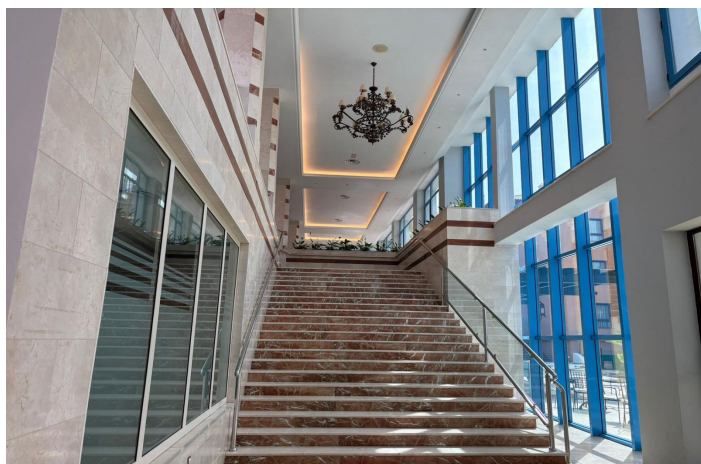




Apartamento planta baja en venta en Los Flamingos, Benahavís

127.000 €

Referencia: R5251624 Dormitorios: 1 Baños: 1 Construido: 61m²





Costa del Sol, Los Flamings

ATENCIÓN SOLO INVERSORES.

Si buscas una inversión en la Costa del Sol que te de rendimiento y te permita disfrutarla cuando quieras sin preocuparte más que de unos pequeños gastos al año , esta es una buena oportunidad.

Se vende apartamento, en complejo hotelero con una rentabilidad en aumento.

El hotel tiene una nueva dirección y se han renovado muchas de sus instalaciones.

El recinto tiene piscina, gimnasio, lavandería , zona infantil, animación en temporada alta, restaurantes, spa, jardines tropicales, servicio de limpieza y más.

Con la compra obtendrás una rentabilidad de tu inversión a la vez de disfrutar de sus instalaciones, de categoría de hotel de 4 estrellas, cuando lo prefieras, durante dos meses al año. .Los gastos que tendrás serán el IBI anual,(300€) y se cede el uso a la explotadora que soportará los gastos de suministros, comunidad y mantenimiento. Tu sólo te preocupas de recibir tu rendimiento y disfrutarlo cuando te interese.

No se puede utilizar como vivienda por larga temporada.

Mas información facilitamos el contrato de explotación.

El documento informativo abreviado está a su disposición -Gastos: Impuestos (ITP o IVA - AJD)+ gastos de notaría, registro. COP



Características:

Características

Ascensor

Suelos de madera

Acceso para personas con movilidad reducida

Piscina

Comunal

Clasificación de emisión de CO2

G

Control climatico

Calefacción central

Muebles

No amueblado

Calificación energética

F

Condición

Buena

Seguridad

Sistema de alarma