

**Villa - Chalet en venta en El Paraiso, Estepona****1.950.000 €**Referencia: R4673305 Dormitorios: 6 Baños: 6 Terreno: 2.000m² Construido: 415m² Terraza: 25m²



Costa del Sol, El Paraiso

Encantadora villa de 6 dormitorios con piscina y amplio jardín en El Paraiso, Benahavís.

Ubicada en una zona exclusiva y tranquila, esta villa de estilo mediterráneo con su jardín y huerto de 2000 m² garantiza un estilo de vida de lujo verdaderamente andaluz. Gracias a su posición elevada, tendrá vistas vírgenes sobre el campo de golf hacia la montaña y el mar. 4 de un total de 6 dormitorios tienen baño en suite, aunque también hay dos separados, lo que lo hace ideal para alquilar debido a las posibilidades de variación.

La planta baja de 152 m² consta de una amplia sala de estar con 3 dormitorios, todos los baños en suite, un hammam turco, un lavadero, una cocina americana y dos porches.

La primera planta (246 m² + 25 m² de terraza) alberga el dormitorio principal con baño en suite y otros dos dormitorios con baños independientes. El elegante comedor se encuentra junto al amplio salón con acceso directo a la terraza cubierta decorada con buen gusto, donde podrá disfrutar de las fabulosas vistas acompañado de una agradable comida. También hay una barbacoa con zona de comedor junto a la piscina, y un pasaje le llevará a la zona del huerto con aguacates y limoneros, que todavía forma parte de su parcela. Hay un garaje para dos coches, mientras que otros 5 pueden aparcar cómodamente en la zona del aparcamiento.

La zona de El Paraíso es un barrio residencial exclusivo dentro de Benahavís en la región de Marbella, con escuelas internacionales de calidad, golf y otras instalaciones y servicios deportivos al alcance de la mano.

La villa y el jardín permiten varias modificaciones posibles según el gusto de cada uno. Tiene un gran potencial de alquiler debido a la proximidad del campo de golf y, al mismo tiempo, ofrece a los propietarios una vida de lujo al estilo mediterráneo. La tranquilidad prevalece en la zona, aunque el bullicio de Puerto Banús y Marbella está a sólo un par de minutos en coche.

¡Una joya realmente única que está por verse!



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Este	Aire acondicionado
Terraza privada	Sur	Chimenea
Baño en-suite		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Solárium		
Apartamento para invitados		
Alojamiento para personal		
Sauna		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Cerca de golf	Buena
Panoramicas	Cerca del mar	
Jardín	Cerca de escuelas	
Piscina		
Piscina	Muebles	Cocina
Privada	Totalmente amueblado	Totalmente equipada
	Opcional	
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Privado	Seguridad 24 horas	Privado
	Sistema de alarma	Más de uno
	Persianas	Cubierto
	Teléfono de entrada	
	Caja fuerte	
Utilidades	Categorías	
Electricidad	Inversión	
Agua caliente solar		