



## Apartamento planta baja en venta en Mijas Costa, Mijas

**455.000 €**

Referencia: R5254891    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 85m<sup>2</sup>    Terraza: 110m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Mijas Costa

**\*\*Es una propiedad completamente nueva, nunca habitada, pero con la ventaja de pagar un 7% de impuesto de transmisiones patrimoniales en lugar del 10% de IVA. Ubicada en El Chaparral, en la nueva y exclusiva promoción de Myramar Costa.\*\* Una exclusiva promoción de apartamentos con 7000 m<sup>2</sup> de zonas comunes. Una excelente compra, a poca distancia de la playa y las tiendas. Excelente acceso a la autovía. A solo 5 minutos en coche de La Cala de Mijas o Fuengirola. Gimnasio, piscinas, zona gourmet, pista de pádel, jardines, parque infantil. Muy cerca del campo de golf El Chaparral.**



## Características:

### Características

Ascensor  
Transporte cercano  
Terraza privada  
Trastero  
Baño en-suite  
Armarios empotrados  
Gimnasio  
Fibra óptica  
Pista de tenis  
Autobús de cortesía  
Acceso para personas con movilidad reducida

### Condición

Excelente

### Jardín

Comunal

### Control climático

Aire acondicionado  
Calefacción central

### Piscina

Comunal

### Seguridad

Complejo cerrado

### Configuración

Junto a playa  
Cerca de golf  
Cerca del mar  
Cerca de tiendas

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Garaje  
Privado