

**Villa - Chalet en venta en Artola, Marbella****1.895.000 €**Referencia: R5251600 Dormitorios: 4 Baños: 6 Terreno: 560m² Construido: 453m² Terraza: 50m²



Costa del Sol, Artola

Esta es una casa de lujo moderna en Reserva Marbella con vistas abiertas al mar y un diseño luminoso y diáfano. La planta baja une la cocina, el comedor y el salón en un solo espacio que se abre a una terraza cubierta, un jardín cuidado y una gran piscina. En este nivel hay un aseo de invitados y acceso directo desde el garaje a la cocina.

En la planta superior hay tres dormitorios amplios, cada uno con baño privado y salida a una terraza ancha con vistas panorámicas al mar. La suite principal cuenta con un vestidor y disfruta de las mejores vistas de la casa. Todas las habitaciones ofrecen privacidad, comodidad y una fuerte conexión con el exterior.

El sótano suma más espacio para disfrutar, con una sala de TV, un gimnasio, un lavadero y un gran trastero. Entre las extras figuran un garaje para dos coches, puertas automáticas, domótica completa, bomba de calor de alta eficiencia, toldos eléctricos, suelo radiante en el baño principal y un cortacésped automático. Villa Sand Dune ofrece un diseño limpio, funcionalidad y las vistas más buscadas en Marbella.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Suroeste	Aire acondicionado
Transporte cercano		Chimenea
Terraza privada		Calefacción central
Armarios empotrados		
Sótano		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Cerca de golf	Excelente
Panoramicas	Cerca de tiendas	
Jardín	Cerca de escuelas	
Piscina		
Piscina	Muebles	Cocina
Privada	Totalmente amueblado	Salon - cocina
Jardín	Estacionamiento	Categorías
Privado	Privado	Lujo
	Más de uno	