



## Apartamento planta media en venta en La Alcaidesa, Sotogrande

285.000 €

Referencia: R5253412    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 99m<sup>2</sup>    Terraza: 46m<sup>2</sup>





---

## Costa de la Luz, La Alcaidesa

Luminoso apartamento de 2 dormitorios en Alcaidesa Este encantador apartamento cuenta con una terraza acristalada que ofrece vistas al valle y, al fondo, al mar. La vivienda dispone de una cocina con lavadero, un amplio salón con acceso directo a la terraza, dos dormitorios ambos con baño en suite. Incluye además dos plazas de parking privadas en el garaje. La urbanización ofrece piscina comunitaria y se encuentra a solo 5 minutos a pie de la playa de bandera azul. Está ubicada cerca de campo de golf, farmacia, restaurantes, supermercados, y todos los servicios necesarios para una vida cómoda y tranquila. Una excelente oportunidad para disfrutar del sol, el mar y el estilo de vida de Alcaidesa. Oferta sujeta a errores, cambios de precio o cualquier otra modificación sin previo aviso. El precio no incluye impuestos ni gastos de transmisión. Incluidos los honorarios de agencia.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Ascensor  
Transporte cercano  
Terraza privada  
Televisión satelital  
Baño en-suite  
Suelos de mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Lavadero  
Wifi  
Jacuzzi  
Domótica

### Vistas

Mar  
Montaña  
Campo  
Urbano

### Piscina

Comunal

### Seguridad

Complejo cerrado  
Persianas  
Teléfono de entrada

### Clasificación de emisión de CO2

F

### Orientación

Sureste

### Configuración

Junto a playa  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de tiendas

### Muebles

Totalmente amueblado

### Estacionamiento

Subterráneo  
Garaje  
Privado  
Comunal  
Cubierto

### Calificación energética

F

### Control climatico

A/C pre instalado  
Aire acondicionado frío  
A/C caliente

### Condición

Excelente

### Cocina

Totalmente equipada

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable