



## Apartamento planta media en venta en La Alcadesa, Sotogrande

**285.000 €**Referencia: R5253412   Dormitorios: 2   Baños: 2   Construido: 99m<sup>2</sup>   Terraza: 46m<sup>2</sup>



## Costa de la Luz, La Alcadesa

Luminoso apartamento de 2 dormitorios en Alcadesa Este encantador apartamento cuenta con una terraza acristalada que ofrece vistas al valle y, al fondo, al mar. La vivienda dispone de una cocina con lavadero, un amplio salón con acceso directo a la terraza, dos dormitorio ambos con baño en suite. Incluye además dos plazas de parking privadas en el garaje. La urbanización ofrece piscina comunitaria y se encuentra a solo 5 minutos a pie de la playa de bandera azul. Está ubicada cerca de campo de golf, farmacia, restaurantes, supermercados, y todos los servicios necesarios para una vida cómoda y tranquila. Una excelente oportunidad para disfrutar del sol, el mar y el estilo de vida de Alcadesa. Oferta sujeta a errores, cambios de precio o cualquier otra modificación sin previo aviso. El precio no incluye impuestos ni gastos de transmisión. Incluidos los honorarios de agencia.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Terraza cubierta	Sureste	A/C pre instalado
Ascensor		Aire acondicionado frío
Transporte cercano		A/C caliente
Terraza privada		
Televisión satelital		
Baño en-suite		
Suelos de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Wifi		
Jacuzzi		
Domótica		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Mar	Junto a playa	Excelente
Montaña	Urbanización	
Campo	Cerca del mar	
Urbano	Cerca de tiendas	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Comunal	Totalmente amueblado	Totalmente equipada
<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>	<b>Utilidades</b>
Complejo cerrado	Subterráneo	Electricidad
Persianas	Garaje	Agua potable
Teléfono de entrada	Privado	
	Comunal	
	Cubierto	
<b>Clasificación de emisión de CO2</b>	<b>Calificación energética</b>	
F	F	