



Adosada en venta en Casares, Casares

550.000 €

Referencia: R5255767 Dormitorios: 4 Baños: 3 Construido: 166m² Terraza: 25m²





Costa del Sol, Casares

Chalet Adosado en Primera Línea de Playa en Marina de Casares – Excelente Oportunidad de Inversión Se presenta una excepcional oportunidad de inversión en la Costa del Sol, ubicada en la prestigiosa Urbanización Marina de Casares, una urbanización privada en primera línea de playa, con salida directa al paseo marítimo y al mar, piscina comunitaria y un entorno residencial tranquilo y exclusivo. Este chalet adosado, con una superficie construida de 166 m², cuenta además con licencia turística, lo que lo convierte en una opción especialmente atractiva tanto para inversores como para quienes buscan una propiedad con alto potencial de rentabilidad tras una reforma integral. La vivienda, orientada al sur, se distribuye en tres plantas. En la planta baja encontramos un vestíbulo de entrada, cocina independiente, un amplio salón-comedor, un aseo de cortesía y una agradable terraza con jardín, desde la cual se accede directamente a la piscina comunitaria y al paseo marítimo. La primera planta alberga tres dormitorios y dos cuartos de baño, ofreciendo un espacio cómodo y funcional para la vida familiar o vacacional. En la planta ático, la propiedad dispone de un cuarto dormitorio con baño en suite y una espectacular terraza con vistas frontales al mar, ideal para disfrutar del clima mediterráneo y de inolvidables amaneceres y atardeceres. La vivienda se encuentra en estado de segunda mano para reformar, lo que permite personalizarla completamente y revalorizarla significativamente, aprovechando su ubicación privilegiada en primera línea de playa. Una propiedad única por su ubicación, potencial y proyección, perfecta como residencia vacacional, segunda vivienda o inversión inmobiliaria en una de las zonas con mayor demanda del litoral malagueño.



Características:

Características

Terraza cubierta
Transporte cercano
Baño en-suite
Wifi

Orientación

Sur

Vistas

Mar
Jardín
Piscina
Puerto
Urbano
Playa
Piscina
Comunal

Configuración

Área comercial
Cerca de tiendas
Cerca de ciudad
Ciudad

Condición

Buena
Excelente

Muebles

No amueblado

Cocina

Totalmente equipada

Seguridad

Complejo cerrado

Utilidades

Electricidad
Agua potable
Teléfono

Jardín

Comunal

Categorías

Inversión
Frente a la playa
Lujo
Contemporáneo