

**Apartamento planta media en venta en Ojén, Marbella****955.000 €**Referencia: R5253466 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 140m<sup>2</sup> Terraza: 48m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Ojén

Apartamento de Lujo de 2 Dormitorios en Granados, Palo Alto, con Vistas al Mar Este elegante apartamento de 2 dormitorios en primera planta a la venta se encuentra en el exclusivo desarrollo Granados, situado en la parcela más alta de la comunidad cerrada Palo Alto, Ojén, y disfruta de hermosas vistas panorámicas al mar sobre Marbella y el Mediterráneo. El apartamento cuenta con un diseño contemporáneo de planta abierta que integra salón y comedor con cocina moderna, diseñado para maximizar el espacio y la luz natural. Su orientación sur asegura que los interiores se llenen de sol durante todo el día, mientras que la espaciosa terraza privada ofrece impresionantes vistas al mar. El dormitorio principal incluye armarios empotrados y un cuarto de baño en suite, mientras que el segundo dormitorio es ideal para invitados o familiares. La decoración interior es obra de Eric Kusters y el mobiliario exterior, de Minotti, creando un espacio refinado, elegante y atemporal. Los residentes disfrutan de una piscina exterior privada rodeada de jardines paisajísticos, así como de acceso completo al exclusivo Palo Alto Club, que incluye piscina cubierta, gimnasio y estudio de fitness totalmente equipados, jacuzzi, hammam y salón para residentes. La comunidad cerrada ofrece seguridad 24 horas, servicios de conserjería, oficina postal y servicios de gestión y alquiler de propiedades. Ubicado a pocos minutos de Marbella y rodeado de la tranquilidad de las montañas de Ojén, este apartamento en primera planta representa una oportunidad única como residencia de lujo, vivienda vacacional o inversión.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Terraza cubierta	Sur	Aire acondicionado
Ascensor		U/F Calefacción
Transporte cercano		
Terraza privada		
Trastero		
Baño en-suite		
Suelos de mármol		
Armarios empotrados		
Wifi		
Gimnasio		
Jacuzzi		
Sauna		
Acceso para personas con movilidad reducida		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Mar	Urbanización	Excelente
Montaña	Cerca de tiendas	Nueva construcción
Panoramicas	Cerca de ciudad	
Jardín	Cerca de bosque	
Piscina	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Bosque	Totalmente amueblado	Totalmente equipada
<b>Piscina</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>
Comunal	Complejo cerrado	Garaje
Jardín	<b>Categorías</b>	
Comunal	Inversión	
Utilidades	Reventa	
Electricidad	Lujo	