



Apartamento planta media en venta en Los Arqueros, Benahavís

450.000 €

Referencia: R5256910 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 100m² Terraza: 30m²





Costa del Sol, Los Arqueros

Apartamento en Primera Planta, Los Arqueros, Costa del Sol.

3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 100 m², Terraza 30 m².

Este elegante apartamento en primera planta en Los Arqueros, Costa del Sol, ofrece la combinación perfecta de comodidad moderna y estilo de vida tipo resort. Situado en una codiciada ubicación en primera línea de golf y disfrutando de una privilegiada orientación suroeste, la propiedad se beneficia de sol durante todo el día y vistas al mar, a las montañas circundantes, a los impecables fairways de golf, a los jardines paisajísticos y a las piscinas comunitarias. Se encuentra dentro de una comunidad cerrada y segura con vigilancia las 24 horas, a solo un corto trayecto en coche de los comercios locales, del pueblo de Benahavís y de la vibrante oferta de Marbella y Puerto Banús.

El apartamento se presenta en excelente estado, con una distribución inteligente que maximiza tanto la luz como el espacio. La luminosa zona de estar y comedor de planta abierta se integra a la perfección con una amplia terraza privada de 30 m², creando un espacio ideal para relajarse, entretener a invitados o simplemente disfrutar de las tranquilas vistas al golf y a los jardines. El suelo de madera cálida y los acabados de calidad aportan un aire de elegancia contemporánea, mientras que las ventanas de doble acristalamiento y el aire acondicionado frío/calor garantizan el máximo confort durante todo el año. La cocina totalmente equipada es a la vez elegante y funcional, ofreciendo abundante espacio de almacenamiento y encimera, así como un lavadero independiente.

Dispone de tres dormitorios y dos baños modernos, lo que convierte esta vivienda en una opción perfecta para familias, golfistas o quienes busquen un espacioso refugio vacacional. Los dormitorios cuentan con armarios empotrados, y la suite principal tiene acceso directo a la terraza, permitiéndole despertar cada día con el entorno pintoresco. La propiedad se vende totalmente amueblada, lo que permite a los compradores entrar a vivir de inmediato y empezar a disfrutar del estilo de vida que ofrece.

Los residentes se benefician de unos jardines comunitarios magníficamente cuidados y de dos atractivas piscinas, creando un entorno tranquilo, similar a un resort. Además, el amplio Los Arqueros Golf & Country Club proporciona una impresionante gama de instalaciones, que incluyen un gimnasio totalmente equipado, pistas de pádel y tenis, pro shop, casa club, restaurantes, bar, zonas infantiles y espacios sociales. Diseñado por el legendario golfista Severiano Ballesteros e inaugurado en 1991, el campo de 18 hoyos es conocido por su juego desafiante y su impresionante entorno en las estribaciones de la Sierra de Ronda, con cañones naturales, arroyos y lagos integrados en su diseño.

El apartamento incluye plaza de aparcamiento privada e internet de alta velocidad por fibra óptica, lo que lo hace igualmente adecuado como residencia permanente o como lujosa vivienda de vacaciones. Combinando vida en primera línea de golf, vistas impresionantes, excelentes servicios comunitarios y fácil acceso a lo mejor de la Costa del Sol, esta propiedad en Los Arqueros es una oportunidad destacada en una de las direcciones más prestigiosas de Benahavís.



Características:

Características

Terraza privada
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Lavadero
Gimnasio
Fibra óptica
Suelos de madera
Pista de tenis
Paddle

Vistas

Mar
Montaña
Jardín
Piscina
Golf

Piscina

Comunal

Jardín

Comunal

Categorías

Golf
Lujo

Orientación

Sur

Configuración

Urbanización
Cerca de tiendas
Cerca de ciudad
Primera línea de golf

Muebles

Totalmente amueblado

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad 24 horas

Control climatico

Aire acondicionado
A/C caliente

Condición

Excelente

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Privado