



Ático en venta en Mijas Pueblo, Mijas

445.585 €Referencia: R5255659 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 103m² Terraza: 18m²



Costa del Sol, Mijas Pueblo

Este exclusivo ático en venta en primera línea, situado en la prestigiosa urbanización Marina del Sol / Solvillas III, en La Cala de Mijas (Mijas Costa), ofrece una oportunidad única de disfrutar del Mediterráneo desde una ubicación privilegiada, con espectaculares vistas abiertas al mar, orientación ideal y la posibilidad de contemplar tanto el amanecer como el atardecer desde la vivienda.

Ubicado en una tercera planta exterior, este penthouse destaca por su privacidad, luminosidad y carácter. La propiedad cuenta con 103 m² construidos, complementados por 20 m² útiles, que incluyen una elegante terraza de 18 m² y un acogedor jardín de invierno, creando espacios versátiles para disfrutar durante todo el año.

La vivienda se distribuye en dos amplios dormitorios con armarios empotrados y dos baños completos, ofreciendo una distribución cómoda y funcional. El salón es luminoso y acogedor, con acceso directo a las zonas exteriores, lo que permite una perfecta conexión entre el interior y el exterior.

Entre sus características destacan la calefacción individual mediante estufa de pellets, aire acondicionado frío/calor y su excelente orientación sur, que garantiza una abundante entrada de luz natural a lo largo del día. El inmueble, construido en 2008, se encuentra en buen estado de conservación.

La propiedad incluye plaza de garaje privada en el precio y forma parte de una cuidada urbanización con piscina comunitaria, ideal tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión inmobiliaria en una de las zonas más demandadas de La Cala de Mijas.

Un ático singular en primera línea de mar, que combina vistas privilegiadas, confort y una ubicación inmejorable, a pocos minutos de playas, restaurantes, comercios y todos los servicios esenciales de la Costa del Sol.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza privada	Sur	Aire acondicionado
Armarios empotrados		Aire acondicionado frío
Wifi		A/C caliente
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Urbanización	Buena
Jardín		Excelente
Piscina		
Puerto		
Urbano		
Playa		
Calle		
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Totalmente amueblado	Totalmente equipada
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Comunal	Teléfono de entrada	Garaje
Utilidades	Categorías	
Electricidad	Inversión	
Agua potable	Frente a la playa	
Teléfono	Lujo	
	Contemporáneo	