

**Ático en venta en Manilva, Manilva****290.000 €**Referencia: R5256703 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 114m² Terraza: 20m²



Costa del Sol, Manilva

Presentamos este magnífico ático de 2 dormitorios y 2 baños, con una superficie de 115 m², que se vende totalmente amueblado.

La vivienda cuenta con cocina equipada, aire acondicionado frío/calor y una agradable terraza de unos 20 m² con espectaculares vistas al mar y al Peñón de Gibraltar.

Ubicado en una urbanización privada, dispone de piscina comunitaria, dos pistas de pádel, parking subterráneo con plaza asignada y trastero.

Este ático destaca por su tranquilidad y por sus impresionantes vistas panorámicas sobre la Costa del Sol, Gibraltar y hasta la costa africana.

Rodeado de naturaleza, pero con una ubicación privilegiada, se encuentra a pocos minutos del Puerto de Sotogrande y sus comercios, a menos de 5 minutos en coche de la playa y a 10 minutos de todos los servicios.

Una propiedad única que combina privacidad, vistas y una localización excepcional.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Ascensor	Sur	Aire acondicionado
Transporte cercano		Calefacción central
Terraza privada		
Lavadero		
Paddle		
Vistas	Condición	Piscina
Mar	Excelente	Comunal
Panoramicas		
Piscina		
Muebles	Cocina	Jardín
Totalmente amueblado	Parcialmente equipada	Comunal
Seguridad	Estacionamiento	
Complejo cerrado	Comunal	