

**Villa - Chalet en venta en The Golden Mile, Marbella****9.500.000 €**Referencia: R5256358 Dormitorios: 5 Terreno: 1.602m² Construido: 1.318m²



Costa del Sol, The Golden Mile

Ubicada en el corazon de la Milla de Oro de Marbella, esta residencia es una de las propiedades mas exclusivas de la Costa del Sol. Con una arquitectura contemporanea, acabados de primera calidad y un diseno pensado para el confort y la privacidad, esta propiedad redefine el concepto de lujo moderno en la ubicacion mas prestigiosa de Marbella. Con una parcela de 1.602 m² y una superficie construida de 1.318 m², esta joya ofrece espacios amplios, luminosos y perfectamente integrados con el exterior. En la planta principal se encuentra un gran salon comedor de concepto abierto conectado con la cocina de diseno totalmente equipada y con acceso directo a terrazas, jardines y dos piscinas privadas. La planta alta dispone de tres dormitorios en suite, todos con terraza privada. La suite principal incluye vestidor y un bano tipo spa con vistas al mar. La planta inferior esta dedicada al ocio y al bienestar, con cine privado, gimnasio, bar, sala multiusos, lavanderia, aseo de invitados y un dormitorio adicional en suite. Tambien cuenta con un garaje con capacidad para ocho coches. El solarium de 100 m² ofrece una piscina infinity, comedor exterior y zona lounge con vistas panoramicas al mar y la montana. La propiedad cuenta con cinco dormitorios en suite mas un aseo de invitados, tres piscinas privadas, cine, gimnasio, bar, garaje subterraneo para ocho vehiculos, certificacion energetica A y una ubicacion privilegiada en la Milla de Oro de Marbella.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza privada	Sur	Aire acondicionado
Trastero		Calefacción central
Doble acristalamiento		
Lavadero		
Wifi		
Fibra óptica		
Solárium		
Sótano		
Domótica		
Vistas	Configuración	Condición
Montaña	Cerca de golf	Excelente
Panoramicas	Cerca de puerto	
Jardín	Cerca del mar	
	Cerca de tiendas	
	Cerca de ciudad	
	Cerca de escuelas	
Piscina	Muebles	Jardín
Privada	Totalmente amueblado	Privado
Seguridad	Estacionamiento	Clasificación de emisión de CO2
Sistema de alarma	Privado	A
Calificación energética		
A		