



## Apartamento planta baja en venta en Los Arqueros, Benahavís

**499.000 €**Referencia: R5257870   Dormitorios: 3   Baños: 2   Terreno: 100m<sup>2</sup>   Construido: 125m<sup>2</sup>   Terraza: 27m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Los Arqueros

**\*\*Piso en Venta en Benahavís - Los Arqueros\*\***

Descubre este elegante y luminoso apartamento en una de las zonas más privilegiadas de la Costa del Sol, Benahavís. Con una superficie total de 152 m<sup>2</sup>, este hogar ofrece un refugio ideal para quienes buscan tranquilidad y naturaleza, sin renunciar a la cercanía de la playa, que se encuentra a solo 10 minutos. La propiedad cuenta con 3 amplios dormitorios, siendo el principal un verdadero oasis con baño en suite y bañera, perfecto para relajarse después de un largo día.

La terraza privada de 27 m<sup>2</sup> es el lugar ideal para disfrutar del clima mediterráneo, mientras que su orientación sureste garantiza luz natural durante todo el día. Además, el apartamento incluye una plaza de garaje y un trastero muy espacioso, brindando comodidad y funcionalidad. Situado a solo 15 minutos del centro de Marbella y a 5 minutos de San Pedro de Alcántara, tendrás acceso fácil a todo lo que necesitas.

Este piso, construido en 2002 y en buen estado, está adaptado para personas con movilidad reducida y cuenta con ascensor. La comunidad ofrece piscina y jardín, perfectos para disfrutar en familia o con amigos. No pierdas la oportunidad de vivir en un entorno donde el diseño, la luz y el confort se combinan a la perfección. ¡Ven a verlo y enamórate de tu nuevo hogar!



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Terraza cubierta	Suroeste	Aire acondicionado
Ascensor		
Trastero		
Baño en-suite		
Suelos de mármol		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Fibra óptica		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Jardín	Cerca de golf	Excelente
	Urbanización	
	Cerca de tiendas	
	Cerca de ciudad	
	Cerca de escuelas	
	Cerca de bosque	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Comunal	Parcialmente amueblado	Totalmente equipada
Para niños		
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>
Comunal	Complejo cerrado	Subterráneo
Privado		Calle
<b>Utilidades</b>	<b>Categorías</b>	<b>Clasificación de emisión de CO2</b>
Electricidad	Inversión	E
Agua potable		
<b>Calificación energética</b>		
G		