



Parcela residencial en venta en Benahavís, Benahavís

495.000 €Referencia: R5257042 Terreno: 2.775m²



Costa del Sol, Benahavís

MONTE MAYOR – PARCELA ORIENTADA AL SUR CON VISTAS PANORÁMICAS

Excepcional parcela de 2.775 m² orientada al sur en la exclusiva comunidad cerrada de Monte Mayor, con vistas abiertas al valle, la montaña y el mar, en un entorno natural tranquilo con una exposición solar óptima durante todo el día.

La parcela ofrece un 12,2 % de edificabilidad, lo que permite construir una villa contemporánea de 338,55 m². Ya se dispone de planos diseñados por arquitectos y renders de alta calidad, lo que agiliza el proceso de construcción y supone un importante ahorro de tiempo.

Situada en el municipio de Benahavís, cuyo ayuntamiento es conocido por su eficiencia, capacidad de respuesta y facilidad para tramitar las licencias de obra, esta parcela ofrece un proceso de desarrollo más ágil y rápido en comparación con muchas zonas vecinas.

Rodeada de naturaleza protegida, pero a poca distancia en coche de la costa, los campos de golf y los servicios, se trata de una oportunidad única para crear una villa de lujo a medida en uno de los enclaves más prestigiosos de la Costa del Sol.

**Características:****Orientación**

Sur

Vistas

Mar
Montaña
Panoramicas
Bosque

Configuración

Cerca de golf
Urbanización
Cerca de ciudad
Pueblo
Ciudad
Pueblo de montaña
Suburbano
Cerca de bosque
Campo

Seguridad

Seguridad 24 horas

Categorías

Inversión
Barato
Sobre plano