



## Apartamento planta baja en venta en Estepona, Estepona

**1.100.000 €**

Referencia: R5256553    Dormitorios: 1    Baños: 1    Construido: 150m<sup>2</sup>    Terraza: 92m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

Ubicado en la prestigiosa zona de Doncella Beach, Estepona, este exquisito apartamento en planta baja ofrece una combinación inigualable de lujo y comodidad. Con una ubicación privilegiada en primera línea de playa, la propiedad proporciona acceso directo al mar y se encuentra muy cerca del vibrante centro de Estepona, reconocidos campos de golf, el puerto deportivo y una amplia variedad de tiendas, colegios y restaurantes. El apartamento forma parte de una comunidad cerrada que garantiza privacidad y seguridad con vigilancia las 24 horas. La propiedad cuenta con una impresionante superficie de 150 m<sup>2</sup>, de los cuales 58 m<sup>2</sup> están dedicados a su interior meticulosamente diseñado y a su jardín privado. Los residentes pueden disfrutar de una gran variedad de servicios comunitarios, incluyendo un hermoso jardín paisajístico, una amplia piscina, un gimnasio totalmente equipado, sauna, jacuzzi, paseo marítimo y un fantástico restaurante. Por su ubicación junto al mar, excelente estado y proximidad a servicios esenciales, esta propiedad es una opción perfecta para quienes buscan un estilo de vida costero de lujo en una de las zonas más codiciadas de Estepona.



## Características:

### Características

Ascensor  
Transporte cercano  
Terraza privada  
Trastero  
Suelos de mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Lavadero  
Wifi  
Gimnasio  
Fibra óptica  
Jacuzzi  
Sótano  
Sauna  
**Vistas**  
Mar  
Jardín

### Orientación

Sur

### Control climatico

Aire acondicionado

### Piscina

Comunal

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad 24 horas  
Sistema de alarma  
Persianas  
Teléfono de entrada

### Configuración

Junto a playa  
Cerca de puerto  
Cerca de tiendas  
Cerca de ciudad  
Cerca de escuelas  
Frente a la playa

### Cocina

Parcialmente equipada

### Estacionamiento

Privado  
Más de uno

### Condición

Excelente

### Jardín

Comunal

### Categorías

Frente a la playa