



Villa pareada en venta en La Cala Golf, Mijas

680.000 €

Referencia: R5251498 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 40m² Construido: 276m² Terraza: 40m²





Costa del Sol, La Cala Golf

📍 Villa de Lujo en Primera Línea de Golf | Horizen Golf, La Cala Golf

3 Niveles de Sofisticación | Vida Ecológica | Vistas Panorámicas

Ubicada en el corazón de un paraíso para golfistas, esta impresionante villa independiente, construida en 2018, ofrece un estilo de vida inigualable. Distribuida en ****tres espaciosas plantas****, esta casa combina el lujo contemporáneo con la innovación sostenible, con impresionantes ****vistas panorámicas al campo de golf, las majestuosas montañas y el mar Mediterráneo****.

📋 Características Excepcionales

Distribución en Tres Plantas: Una distribución cuidadosamente diseñada que ofrece privacidad, espacio y una fluida distribución entre las zonas de estar.

Suite Principal: Un amplio dormitorio principal con baño privado y acabados de alta gama. **Terrazas soleadas:** Disfrute de múltiples espacios al aire libre, incluyendo una espectacular terraza en la azotea, perfecta para disfrutar de cócteles al atardecer y disfrutar de magníficas vistas.

Paisaje panorámico: Vistas únicas que capturan los exuberantes y verdes campos de golf, las escarpadas montañas andaluzas y vistas parciales al mar.

Tecnología inteligente: Equipada con persianas eléctricas en toda la vivienda, doble acristalamiento oscilobatiente y climatización (frío/calor).

Vida sostenible y moderna

Comunidad con energía solar: Una urbanización vanguardista donde ****toda la electricidad comunitaria funciona con energía solar****, lo que reduce significativamente la huella de carbono y los gastos de comunidad.

Sistema solar térmico privado: ****Paneles solares térmicos individuales para agua caliente de bajo consumo.**

Cocina premium: Elegantes encimeras de resina, electrodomésticos de alta gama.

Servicios y aparcamiento del complejo

Ubicada en una comunidad segura y prestigiosa con 2 piscinas comunitarias, piscina infantil y jardines paisajísticos.

Incluido en el precio: Dos plazas de aparcamiento subterráneo privado y un trastero excepcionalmente amplio.

Ubicación y conectividad

| Destino | Duración del viaje

| Golf y Club



Casa | Primera línea / A un corto paseo |
La Cala de Mijas y playa	5-7 minutos
Marbella	20 minutos
Aeropuerto de Málaga	25 minutos
Tiendas y transporte público	5 minutos

Nota: Esta villa representa una oportunidad única para adquirir una vivienda moderna y ecológica en uno de los resorts más prestigiosos de España. La combinación de la azotea y su ubicación en primera línea de golf la convierte en una propiedad excepcional para 2025.



Características:

Características

Terraza privada
Trastero
Suelos de mármol
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Barbacoa
Wifi
Fibra óptica
Paddle

Vistas

Mar
Montaña
Panorámicas
Campo
Jardín
Piscina
Patio
Golf

Piscina

Comunal
Para niños

Jardín

Comunal
Privado
Facil mantenimiento

Utilidades

Electricidad
Agua potable
Agua caliente solar
Teléfono

Orientación

Sur

Configuración

Cerca de golf
Urbanización
Suburbano
Primera línea de golf
Cerca de bosque

Muebles

Parcialmente amueblado

Seguridad

Complejo cerrado
Persianas
Teléfono de entrada
Caja fuerte

Categorías

Casas de vacaciones
Inversión
Reventa
Golf
Lujo

Control climatico

Aire acondicionado
Aire acondicionado frío
A/C caliente
Calefacción central

Condición

Buena
Excelente

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Subterráneo
Privado
Más de uno
Cubierto