

**Apartamento planta baja en venta en Miraflores, Mijas****259.000 €**Referencia: R5228863 Dormitorios: 1 Baños: 1 Construido: 56m<sup>2</sup> Terraza: 12m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Miraflores

Apartamento luminoso y espacioso de 1 dormitorio y 1 baño con jardín, orientación suroeste, en venta en la consolidada y segura urbanización cerrada Miraflores Rancho A. A menos de 700 metros de la playa y del conocido chiringuito Restaurante Antonio, este podría ser su apartamento ideal para vacaciones de verano y relajantes inviernos. Ubicado entre la animada Cala de Mijas y la Riviera del Sol, este apartamento es una base excelente para explorar toda Mijas Costa. Al entrar en el apartamento, el dormitorio se encuentra a la izquierda, seguido del baño con ducha y, a continuación, la cocina americana con comedor, con unos pocos escalones que bajan al luminoso y espacioso salón. Desde el salón se accede directamente a la terraza cubierta, que a su vez da al jardín comunitario orientado al suroeste. El dormitorio tiene puertas que dan a una terraza más pequeña, también con acceso directo al jardín. La piscina comunitaria tiene forma de ocho y hay una piscina infantil independiente junto a ella. Ambas piscinas están rodeadas de césped, sombrillas fijas y tumbonas comunitarias. Dentro de este complejo residencial cerrado hay una cafetería que abre por temporadas, generalmente desde finales de marzo hasta finales de octubre. Hay aparcamiento comunitario junto a la entrada para facilitar el acceso a la vivienda. Si busca su primera vivienda o un lugar ideal para disfrutar de la jubilación, este podría ser el apartamento perfecto para usted.



## Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Suroeste	Aire acondicionado
Terraza privada		Aire acondicionado frío
Armarios empotrados		A/C caliente
Vistas	Configuración	Condición
Jardín	Cerca de golf	Correcta
	Urbanización	
	Cerca de tiendas	
Piscina	Cocina	Jardín
Comunal	Totalmente equipada	Comunal
Para niños		Paisajístico
Seguridad	Estacionamiento	Utilidades
Complejo cerrado	Comunal	Electricidad
Categorías	Clasificación de emisión de CO2	Calificación energética
Reventa	D	E