

**Ático duplex en venta en Benahavís, Benahavís****349.000 €**Referencia: R5257759 Dormitorios: 2 Baños: 1 Construido: 99m² Terraza: 45m²



Costa del Sol, Benahavís

Este luminoso y espacioso ático dúplex de un dormitorio se encuentra en un popular complejo residencial sobre Selwo, en la Nueva Milla de Oro, a menos de 10 minutos en coche de playas y comercios. Esta propiedad es muy versátil, ofreciendo al comprador la opción de crear un segundo dormitorio y baño en la entreplanta de la planta superior si se necesita otro dormitorio. Las terrazas de 43 m² con orientación oeste ofrecen vistas despejadas a la urbanización, al mar y al campo circundante, lo que lo convierte en el lugar ideal para cenar al aire libre, disfrutar de una siesta tranquila o contemplar las gloriosas puestas de sol que caracterizan a Marbella. Al entrar en el apartamento, nos recibe un luminoso salón-comedor con techo de doble altura que permite la entrada de abundante luz natural a través de los ventanales de suelo a techo. La cocina, el dormitorio y el salón tienen acceso directo a la terraza de la planta baja, lo que proporciona una gran fluidez en el apartamento. El dormitorio también cuenta con un baño completo en suite con ducha a ras de suelo, armarios empotrados y persianas eléctricas. En la planta superior hay un entrepiso tipo galería que podría convertirse en un segundo dormitorio con baño o en un despacho con acceso directo a una segunda terraza privada con preciosas vistas. La venta incluye una plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero. La promoción cuenta con instalaciones de 5 estrellas, con piscinas cubiertas y al aire libre, un gimnasio totalmente equipado, jardines paisajísticos y seguridad 24 horas.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Oeste	Aire acondicionado
Ascensor		Aire acondicionado frío
Terraza privada		A/C caliente
Trastero		Chimenea
Baño en-suite		
Suelos de mármol		
Doble acristalamiento		
Recepción las 24 horas		
Armarios empotrados		
Gimnasio		
Jacuzzi		
Solárium		
Pista de tenis		
Bar		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Cerca de golf	Buena
Montaña	Urbanización	
Campo		
Jardín		
Piscina		
Lago		
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	No amueblado	Totalmente equipada
Climatizada		
Interior		
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Comunal	Complejo cerrado	Subterráneo
Paisajístico	Seguridad 24 horas	
	Persianas	
	Teléfono de entrada	
Utilidades	Categorías	
Electricidad	Casas de vacaciones	
	Inversión	
	Reventa	
	Ganga	
	Barato	