



Duplex en venta en San Roque, Sotogrande

450.000 €

Referencia: R5244349 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 184m² Terraza: 40m²





Costa de la Luz, San Roque

Ubicado en una de las urbanizaciones más distinguidas de la zona, este espacioso y elegante apartamento dúplex de tres dormitorios en San Roque Club ofrece la combinación perfecta de confort, estilo y entorno natural. Con proporciones generosas en todas sus estancias y una excelente orientación suroeste, la propiedad destaca por su luminosidad, amplitud y sensación de serenidad. Un acogedor recibidor da la bienvenida a la vivienda y conecta con la amplia cocina familiar, la zona de dormitorios y, a través de un elegante arco, con el luminoso y amplio salón. Este hermoso espacio cuenta con chimenea y un distinguido comedor con acceso directo a la terraza, un lugar ideal para relajarse, recibir invitados o simplemente disfrutar de las vistas tranquilas. Los tres dormitorios son de gran tamaño y cuentan con su propio baño en suite, garantizando privacidad y comodidad tanto para la familia como para los invitados, mientras que el aseo de cortesía aporta una funcionalidad adicional. Cada dormitorio dispone de armarios empotrados con excelente capacidad de almacenamiento. El apartamento se encuentra dentro de una urbanización impecablemente cuidada, con jardines maduros y piscina comunitaria, combinando la tranquilidad de un entorno residencial selecto con la comodidad de estar a pocos minutos de los prestigiosos campos de golf, el puerto deportivo y los servicios de Sotogrande. La propiedad incluye además dos plazas de aparcamiento privadas y un trastero en el sótano del edificio, con acceso directo por ascensor hasta el apartamento para mayor comodidad en el día a día. Perfecto como residencia habitual o como elegante segunda vivienda, este apartamento representa una oportunidad excepcional para disfrutar de la extraordinaria calidad de vida que ofrece la costa de Cádiz, en el exclusivo entorno de San Roque Club y a solo unos minutos de Sotogrande.



Características:

Características

Terraza cubierta

Lavadero

Configuración

Cerca de golf

Urbanización

Cerca de escuelas

Primera línea de golf

Muebles

Totalmente amueblado

Seguridad

Complejo cerrado

Seguridad 24 horas

Orientación

Suroeste

Condición

Buena

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Subterráneo

Más de uno

Vistas

Jardín

Golf

Piscina

Comunal

Jardín

Comunal

Categorías

Reventa

Ganga

Golf