

**Ático duplex en venta en Hacienda del Sol, Estepona****900.000 €**Referencia: R5258671 Dormitorios: 5 Baños: 4 Construido: 147m<sup>2</sup> Terraza: 50m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Hacienda del Sol

Ático dúplex en Benamara, Estepona, una de las propiedades más destacadas de la urbanización por su excelente orientación sur y su distribución espaciosa en dos niveles, pensada para disfrutar al máximo de la luz natural y el espacio.

La vivienda dispone de 197 m<sup>2</sup> construidos, con una distribución muy equilibrada que incluye cinco dormitorios con armarios empotrados y cuatro baños, ofreciendo comodidad tanto para una familia numerosa como para quienes buscan una residencia amplia y funcional.

El punto fuerte de la propiedad es su terraza de grandes dimensiones con jacuzzi, un espacio ideal para relajarse, disfrutar del clima de la Costa del Sol y crear una auténtica zona de ocio al aire libre.

Se incluyen dos plazas de aparcamiento y trastero, aportando un plus de comodidad y capacidad de almacenaje.

El complejo residencial cuenta con piscina comunitaria, extensas zonas ajardinadas, pistas de pádel y tenis, área infantil y servicio de seguridad 24 horas, creando un entorno seguro y muy completo para vivir todo el año o como segunda residencia.

Una vivienda excepcional por tamaño, orientación y servicios, ubicada en una de las zonas más demandadas de Estepona.



## Características:

Características	Orientación	Control climatico
Ascensor	Sur	Aire acondicionado
Terraza privada	Suroeste	
Jacuzzi		
Paddle		
Configuración	Condición	Piscina
Junto a playa	Excelente	Comunal
Estacionamiento		
Subterráneo		
Garaje		
Privado		
Más de uno		
Cubierto		