



## Apartamento planta baja en venta en Ojén, Marbella

1.195.000 €

Referencia: R5258779    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 153m<sup>2</sup>    Terraza: 63m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Ojén

Este luminoso y espacioso apartamento con jardín se encuentra en la exclusiva urbanización de Palo Alto, una de las comunidades de lujo más codiciadas de la Costa del Sol. Diseñado para ofrecer comodidad, estilo y un entorno espectacular, la propiedad disfruta de impresionantes vistas abiertas y una perfecta integración entre el interior y el exterior.

El apartamento cuenta con 3 amplios dormitorios y 3 modernos baños, todos con acabados de alta calidad. La sala de estar de planta abierta combina el salón, el comedor y una cocina contemporánea totalmente equipada, creando un ambiente acogedor y funcional lleno de luz natural. Desde el salón, se accede directamente a una terraza privada con solárium, perfecta para relajarse, entretenerse o disfrutar de las hermosas vistas.

La propiedad incluye una plaza de aparcamiento privada y un trastero para mayor comodidad. Ubicado en una lujosa comunidad cerrada, los residentes se benefician de instalaciones excepcionales que incluyen varias piscinas comunitarias, jardines paisajísticos, áreas de coworking, un gimnasio totalmente equipado y un spa.

Una vivienda ideal para quienes buscan lujo, tranquilidad y servicios de primera clase en una ubicación privilegiada.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Ascensor  
Terraza privada  
Trastero  
Baño en-suite  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Lavadero  
Wifi  
Gimnasio  
Fibra óptica  
Solárium  
Sauna  
Domótica  
Restaurante en sitio

### Vistas

Mar  
Montaña  
Panorámicas  
Jardín

### Piscina

Comunal  
Interior  
Para niños

### Jardín

Comunal  
Privado

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable  
Teléfono

### Orientación

Sur

### Configuración

Urbanización  
Cerca de escuelas  
Cerca de bosque

### Muebles

Totalmente amueblado

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad 24 horas  
Sistema de alarma  
Persianas

### Categorías

Casas de vacaciones  
Inversión  
Reventa  
Lujo  
Contemporáneo

### Control climatico

Aire acondicionado  
Aire acondicionado frío  
A/C caliente  
U/F Calefacción  
Baños u/f/h

### Condición

Buena  
Excelente

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Subterráneo  
Garaje  
Privado  
Cubierto