

**Ático en venta en Málaga, Málaga****1.300.000 €**Referencia: R5258731 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 98m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Málaga

Descubre este magnífico ático de 96 m<sup>2</sup> situado en una ubicación privilegiada, a un paso del Centro Comercial Larios y con excelentes conexiones y servicios a su alrededor.

La vivienda cuenta con una espectacular terraza de 43 m<sup>2</sup>, ideal para disfrutar del aire libre, reuniones con amigos o momentos de relax durante todo el año. Su interior se distribuye en tres dormitorios, todos ellos con armarios empotrados, y dos baños completos, uno de ellos en suite en el dormitorio principal.

La cocina abierta al salón crea un espacio moderno, amplio y funcional, perfecto para el día a día y para compartir momentos en familia. Todas las estancias son exteriores, lo que garantiza una excelente luminosidad natural durante todo el día.

Además, la vivienda incluye plaza de garaje, aportando comodidad y tranquilidad en una zona tan demandada.

Un ático único que combina espacio, luz, ubicación y calidad de vida. Ideal tanto como vivienda habitual como inversión.



## Características:

Características	Orientación	Vistas
Terraza cubierta	Oeste	Urbano
Ascensor		
Transporte cercano		
Terraza privada		
Baño en-suite		
Armarios empotrados		
Configuración	Condición	Cocina
Área comercial	Buena	Parcialmente equipada
Cerca de tiendas		
Cerca de ciudad		
Cerca de escuelas		
Ciudad		
Jardín	Estacionamiento	
Comunal	Subterráneo	
	Garaje	