

**Ático duplex en venta en New Golden Mile, Estepona****899.950 €**Referencia: R5258740 Dormitorios: 5 Baños: 4 Construido: 197m² Terraza: 136m²



Costa del Sol, New Golden Mile

Ático dúplex de 5 dormitorios en venta cerca de la playa en Hacienda del Sol, Nueva Milla de Oro, Estepona, Costa del Sol Ático en venta en Hacienda del Sol situado a pocos pasos de la playa en una de las comunidades más demandadas de la Nueva Milla de Oro. La ubicación se encuentra a poca distancia en coche de Estepona, San Pedro de Alcántara y Puerto Banús, con su puerto deportivo, tiendas de diseño y vida nocturna. Hay fácil acceso a las atracciones de la Nueva Milla de Oro de Estepona, que incluyen una variedad de campos de golf y instalaciones deportivas, así como playas, chiringuitos y restaurantes. Hacienda del Sol es una comunidad cerrada en la zona de playa de la Nueva Milla de Oro, situada en jardines bien cuidados con seguridad las 24 horas y seis piscinas. Dispone de pistas de pádel y varias zonas de ocio para el uso de los propietarios. La comunidad cuenta con garaje subterráneo y el ático dispone de una plaza de aparcamiento, un trastero y acceso mediante ascensor. Se trata de un ático dúplex que se ofrece a la venta completamente amueblado. Incluye un amplio salón con zonas de estar y comedor y una chimenea de leña, junto con una cocina equipada con una gama de electrodomésticos integrados. Las estancias principales tienen acceso a amplias terrazas, que ofrecen espacio adicional para relajarse, recibir invitados y comer al aire libre. Hay cinco dormitorios, todos con armarios empotrados, junto con cuatro baños, distribuidos en dos niveles. La propiedad se beneficia de la instalación de aire acondicionado frío y caliente, junto con doble acristalamiento. Esta es una oportunidad ideal para adquirir una vivienda familiar cómoda y espaciosa, adecuada tanto para vivir todo el año como como vivienda vacacional, en una de las ubicaciones más populares de la Costa del Sol entre Marbella y Estepona.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Ascensor	Sur	Aire acondicionado
Transporte cercano		A/C caliente
Terraza privada		
Trastero		
Baño en-suite		
Suelos de mármol		
Doble acristalamiento		
Recepción las 24 horas		
Lavadero		
Fibra óptica		
Jacuzzi		
Solárium		
Pista de tenis		
Vistas	Configuración	Condición
Montaña	Junto a playa	Excelente
Panoramicas	Urbanización	
Jardín	Cerca del mar	
Piscina	Cerca de escuelas	
Calle		
Piscina	Cocina	Jardín
Comunal	Totalmente equipada	Comunal
Para niños		
Seguridad	Estacionamiento	Utilidades
Seguridad 24 horas	Subterráneo	Electricidad
	Privado	Teléfono
	Cubierto	