



## Villa - Chalet en venta en Arroyo de la Miel, Benalmádena

**550.000 €**Referencia: R5245450   Dormitorios: 2   Baños: 2   Terreno: 392m<sup>2</sup>   Construido: 154m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Arroyo de la Miel

Chalet independiente en Benalmádena con vistas y piscina

Fantástica oportunidad en Arroyo de la Miel, Benalmádena. Este chalet independiente destaca por su ubicación privilegiada, su generosa parcela y el potencial que tiene.

Sobre un terreno de 392 m2, la vivienda de 154 m2 te ofrece:

Vistas 360° y al mar desde su terraza.

Piscina privada y zona de baño con aseo exterior.

Interior con salón, 2 habitaciones dobles, 2 baños completos y una amplia cocina.

Espacio para tres vehículos en su propio aparcamiento.

Necesita una puesta a punto, pero te permite ampliarla y transformarla en un lujoso refugio mediterráneo o adaptarla perfectamente para alquiler turístico.

Ubicación estratégica: A 2000 metros de la playa, rodeado de todos los servicios, cerca de hospitales, colegios de prestigio y con acceso inmediato a la autovía (Málaga y aeropuerto).

Una propiedad con alma y potencial.

Pide tu cita hoy mismo.

En cumplimiento del decreto de la Junta de Andalucía 218-2005 del 11 de octubre, se informa a los clientes que los gastos notariales, registrales y I. T. P. no están incluidos en el precio. Le recordamos que como consumidor tiene derecho a que se le informe y entregue la documentación informativa que corresponda, según el caso, en base a lo dispuesto en el Decreto 218/05 de 11 de octubre que regula el Reglamento de Información al Consumidor en la compra-venta y arrendamiento de viviendas en Andalucía.

**Características:****Características**

Terraza privada

Trastero

Suelos de madera

Solárium

**Piscina**

Privada

**Utilidades**

Agua potable

**Control climatico**

Calefacción central

**Condición**

Requiere renovación

**Muebles**

No amueblado

**Estacionamiento**

Garaje