



Parcela residencial en venta en Sotogrande, Sotogrande

2.595.000 €

Referencia: R5259061 Terreno: 3.000m² Construido: 691m²





Costa de la Luz, Sotogrande

Amplia parcela diseñada para una villa de lujo. Consta de 4 dormitorios, 3 baños, aseo, garaje, lavadero, cocina totalmente equipada con electrodomésticos, despensa, piscina climatizada, paneles solares, calefacción por suelo radiante hidrónico, suelo radiante eléctrico en baños, ventanas Reynaers 4+4/16/5+5, baños con placas COVERLAM de 3000x1200, suelos de GRESPANIAM y mucho más.

La parcela por sí sola no está a la venta; tenemos el diseño listo, pero podemos adaptarlo a las preferencias del cliente sin coste adicional.

Precio de la parcela: 400.000 €

Precio del proyecto, licencias, parcela y construcción completa: 2.395.000 €



Características:

Características

Terraza cubierta
Terraza privada
Trastero
Baño en-suite
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Lavadero
Wifi
Fibra óptica
Domótica
Acceso para personas con movilidad reducida

Vistas

Panorámicas
Jardín
Urbano
Calle

Piscina

Privada

Jardín

Privado
Facil mantenimiento

Utilidades

Electricidad
Agua potable
Paneles solares fotovoltaicos
Agua caliente solar
Teléfono

Orientación

Este
Sur
Oeste
Sureste
Suroeste

Configuración

Cerca de golf
Urbanización
Cerca de escuelas

Muebles

Opcional

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad 24 horas
Sistema de alarma
Teléfono de entrada
Caja fuerte

Categorías

Inversión
Golf
Lujo
Sobre plano

Control climatico

Aire acondicionado
Aire acondicionado frío
A/C caliente
Chimenea
U/F Calefacción
Baños u/f/h

Condición

Nueva construcción

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Garaje
Privado
Más de uno
Cubierto
Abierto