



## Apartamento planta alta en venta en Benalmadena Costa, Benalmádena

**549.000 €**

Referencia: R5257636    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 95m<sup>2</sup>    Terraza: 19m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Benalmadena Costa

Bienvenido a este atractivo ático en Benalmádena Costa, perfectamente ubicado a tan solo 500 metros de la playa y a aproximadamente 2 kilómetros del encantador puerto de Benalmádena, Puerto Marina. La vivienda se encuentra en una ubicación privilegiada, a poca distancia a pie de restaurantes, tiendas, cafeterías y todos los servicios, lo que la hace ideal como residencia habitual, vivienda vacacional o inversión. La propiedad se distribuye en dos plantas y cuenta con una distribución muy bien pensada. En la planta principal encontramos una cocina y salón de concepto abierto, creando un espacio luminoso y social. En esta planta también hay un acogedor balcón con orientación suroeste, perfecto para disfrutar del sol de la tarde, además de dos dormitorios y un baño. En la planta superior se encuentra un amplio dormitorio principal con baño en suite. Los propietarios actuales han habilitado una parte del dormitorio como trastero, el cual dispone de ventana y puede utilizarse fácilmente como dormitorio adicional, despacho u habitación de invitados. En esta planta también se encuentra una terraza más grande con orientación suroeste, ideal para tomar el sol, comer al aire libre y relajarse. Desde ambas plantas se disfrutan de fantásticas vistas al mar, las montañas y la ciudad. A pesar de su ubicación céntrica, la zona es tranquila y silenciosa, ofreciendo un entorno agradable durante todo el año. La vivienda cuenta además con licencia turística, actualmente utilizada para alquiler vacacional, lo que la convierte en una excelente oportunidad de inversión. Una oportunidad única para adquirir un ático cerca de la playa en Benalmádena Costa, con vistas al mar, terrazas, ubicación inmejorable y gran potencial de alquiler.



## Características:

### Características

Ascensor  
Transporte cercano  
Terraza privada  
Baño en-suite  
Doble acristalamiento  
Wifi

### Vistas

Mar  
Montaña  
Campo

### Piscina

Comunal  
Para niños

### Jardín

Comunal

### Categorías

Casas de vacaciones  
Inversión  
Reventa

### Orientación

Oeste  
Suroeste

### Configuración

Cerca de puerto  
Cerca del mar  
Cerca de tiendas  
Cerca de ciudad  
Cerca de escuelas  
Cerca de Marina

### Muebles

Totalmente amueblado

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad 24 horas  
Caja fuerte

### Control climatico

Aire acondicionado  
Aire acondicionado frío  
A/C caliente

### Condición

Buena

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Subterráneo  
Garaje  
Privado  
Cubierto