



Apartamento planta media en venta en Puerto Banús, Marbella

465.000 €Referencia: R5261137 Dormitorios: 1 Baños: 1 Construido: 70m² Terraza: 10m²



Costa del Sol, Puerto Banús

Elegante Piso en la 7^a Planta de Marina Banús, Puerto Banús – Marbella Disfrute del lujo costero en su máxima expresión con este impecable apartamento de 1 dormitorio en la 7^a planta del exclusivo complejo Marina Banús, ubicado en el corazón del vibrante Puerto Banús, Marbella. Construido en 2005, esta comunidad cerrada ofrece un estilo de vida inigualable con acceso directo al glamuroso puerto deportivo, boutiques de alta gama, restaurantes exquisitos y playas vírgenes a solo unos pasos. El edificio cuenta con impresionantes vistas al mar Mediterráneo y a la animada Plaza Antonio Banderas, combinando elegancia y comodidad en uno de los enclaves más icónicos de la Costa del Sol. Esta propiedad exterior orientada al este abarca 70 m² y está diseñada para el confort y la accesibilidad, con adaptaciones para personas con movilidad reducida. Incluye un dormitorio amplio, un baño moderno y una zona de estar abierta inundada de luz natural. Las excepcionales instalaciones del complejo abarcan una piscina comunitaria, jardines bien cuidados, una pista de pádel, un gimnasio completamente equipado, seguridad 24 horas y servicios de conserjería – ideal para el relax y un estilo de vida activo. Otros extras: acceso por ascensor y plaza de garaje privada incluida en el precio. Una oportunidad de inversión excepcional en este privilegiado enclave frente al mar, perfecta para escapadas vacacionales o potencial de alquiler con licencia turística!



Características:

Características	Orientación	Vistas
Terraza cubierta	Este	Mar
Ascensor		Montaña
Transporte cercano		Panoramicas
Terraza privada		Jardín
Suelos de mármol		Puerto
Doble acristalamiento		Patio
Armarios empotrados		
Wifi		
Gimnasio		
Fibra óptica		
Cerca de iglesia		
Restaurante en sitio		
Pista de tenis		
Paddle		
Acceso para personas con movilidad reducida		
Configuración	Condición	Piscina
Área comercial	Excelente	Comunal
Junto a playa		
Cerca de puerto		
Urbanización		
Cerca del mar		
Cerca de tiendas		
Cerca de escuelas		
Ciudad		
Cerca de Marina		
Frente a la playa		
Muebles	Cocina	Jardín
Opcional	Totalmente equipada	Comunal
Seguridad	Estacionamiento	
Complejo cerrado	Subterráneo	
Sistema de alarma	Garaje	
	Privado	
	Cubierto	