



Ático duplex en venta en Nueva Andalucía, Marbella

3.950.000 €

Referencia: R5253520 Dormitorios: 3 Construido: 407m² Terraza: 145m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Este excepcional ático dúplex exquisitamente diseñado y orientado al suroeste ofrece una impresionante vista panorámica de los preciosos jardines y alrededores de Las Alamandas, en Nueva Andalucía, proporcionando un equilibrio ideal de sol y sombra a través de sus amplios espacios de terraza. Recientemente reformado con los más altos estándares contemporáneos e incorporando lo último en tecnología domótica, este extraordinario ático combina la privacidad, el lujo, la comodidad y la elegancia de vivir en una villa con el prestigio y el atractivo de residir en uno de los lugares más codiciados de Marbella. La propiedad cuenta con una suite principal con vestidor, baño en-suite y sauna, junto con dos dormitorios adicionales, uno de ellos en-suite. Otras comodidades incluyen un amplio salón y comedor, un aseo de invitados, varias terrazas grandes, una cocina moderna totalmente equipada, acceso privado por ascensor, calefacción por suelo radiante, cortinas eléctricas, mosquiteras en todas las puertas, sistema de domótica Gira y aparcamiento subterráneo para dos vehículos, todo ello integrado con avanzados sistemas de domótica. El complejo ofrece una piscina climatizada y servicio de vigilante las 24 horas.



Características:

Características

Terraza cubierta
Ascensor
Terraza privada
Televisión satelital
Suelos de mármol
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Lavadero
Gimnasio

Vistas

Mar
Montaña
Panorámicas
Jardín
Piscina
Golf

Piscina

Comunal
Climatizada

Seguridad

Seguridad 24 horas
Sistema de alarma
Persianas
Teléfono de entrada

Categorías

Golf

Orientación

Suroeste

Configuración

Cerca de escuelas
Primera línea de golf

Cocina

Parcialmente equipada

Estacionamiento

Privado
Más de uno

Control climatico

Aire acondicionado
Chimenea

Condición

Excelente

Jardín

Comunal

Utilidades

Teléfono