

**Villa - Chalet en venta en Benahavís, Benahavís****3.990.000 €**Referencia: R5261221 Dormitorios: 6 Terreno: 1.890m² Construido: 1.038m² Terraza: 125m²



Costa del Sol, Benahavís

Esta villa exclusiva, situada en Paraiso Alto, Benahavís (Málaga), destaca por su ubicación privilegiada cerca de campos de golf y de la costa, así como por sus generosas dimensiones y modernas instalaciones. Se trata de una propiedad de 1.038 m² construidos sobre una parcela de 1.890 m², con 6 dormitorios, 8 baños completos, un aseo de invitados y 6 baños en suite, ideal para quienes buscan amplitud y confort en un entorno residencial de alto nivel. En el interior, la vivienda ofrece un diseño contemporáneo con materiales de alta calidad, como suelos de porcelana y grandes ventanales con doble acristalamiento. La cocina está completamente equipada y se complementa con una despensa y un lavadero independiente. Entre sus estancias destacan el gimnasio, la sala de juegos, la bodega y un spa privado, proporcionando espacios para el ocio y el bienestar. El sistema de domótica, la climatización por aire acondicionado y la calefacción por suelo radiante en toda la casa aseguran el máximo confort durante todo el año. La villa dispone de una amplia terraza cubierta y otra descubierta, ambas con vistas al jardín y a la piscina privada. El jardín, de uso exclusivo, cuenta con sistema de riego automático y zona de barbacoa. La propiedad incluye garaje privado, trastero y sistemas de seguridad como cámaras de vigilancia y videoportero. Otros detalles a destacar son la chimenea, el jacuzzi, los armarios empotrados y un aseo para invitados. La urbanización Paraiso Alto es conocida por su tranquilidad y cercanía a servicios y colegios. Se encuentra a poca distancia de campos de golf, a menos de 10 minutos en coche de Puerto Banús y Marbella Centro, y a unos 15 minutos de Estepona. Además, la proximidad a la playa y a la ciudad facilita el acceso a todo tipo de comercios, restaurantes y actividades de ocio, haciendo de esta villa una opción ideal tanto para residencia habitual como vacacional.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Suroeste	Aire acondicionado
Trastero		Chimenea
Baño en-suite		U/F Calefacción
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Barbacoa		
Gimnasio		
Jacuzzi		
Sala de juegos		
Domótica		
Vistas	Configuración	Condición
Jardín	Cerca de golf	Nueva construcción
Piscina	Cerca de ciudad	
	Cerca de escuelas	
Piscina	Jardín	Seguridad
Privada	Privado	Teléfono de entrada
Estacionamiento		
Privado		
Más de uno		