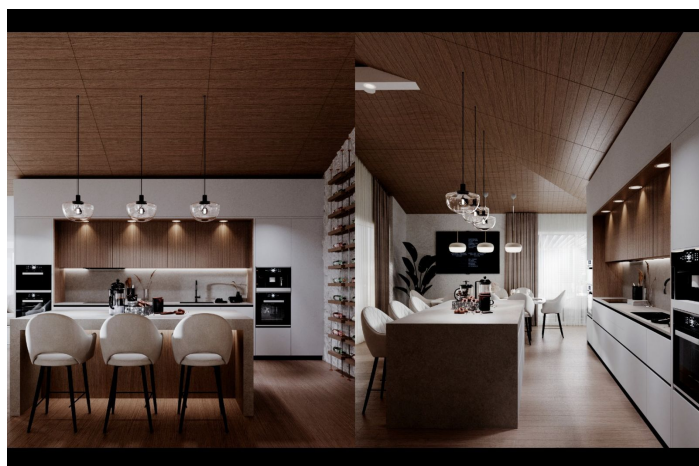




Villa - Chalet en venta en Reserva del Higuerón, Benalmádena

2.500.000 €

Referencia: R5257024 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 725m² Construido: 236m² Terraza: 43m²





Costa del Sol, Reserva del Higuerón

Esta es una oportunidad exclusiva para adquirir una villa antes de la renovación, ahorrando en impuestos y cumpliendo su sueño. Imagine un hogar cuya terraza se abre al espectacular mar Mediterráneo, rodeado por uno de los complejos residenciales más prestigiosos de la Costa del Sol – Reserva del Higuerón. Esta villa, Benalmádena, es mucho más que una casa – es un espacio donde podrá crear su propio oasis de lujo, perfectamente adaptado a su visión personal. ¿Por qué merece la pena? Amplia parcela – 724 m² – ideal para jardín, terrazas o una zona privada de ocio. 236 m² construidos – estancias amplias, mucha luz, distribución funcional. Vistas al mar incomparables – un valor que nunca se perderá. Estructura sólida – la villa está bien conservada, solo necesita actualización. Urbanización de prestigio – seguridad 24/7, zonas deportivas, SPA, restaurantes e incluso transporte gratuito hasta la playa. ¿Para quién es ideal?

- ✓ Inversores – una oportunidad única para comprar a un precio atractivo y aumentar significativamente su valor tras la reforma.
- ✓ Familias – espacio suficiente para niños, invitados o incluso varias generaciones.
- ✓ Parejas o compradores individuales – la posibilidad de diseñar una vivienda única frente al mar.
- ✓ Amantes del prestigio – una dirección que siempre ha sido exclusiva.

Punto clave Esta villa es perfecta para quienes buscan una base sólida y quieren convertirla en su hogar soñado. Obtendrá una ubicación privilegiada, una comunidad consolidada y unas vistas que dejan sin aliento. Importante: El precio actual es de 1,8 M€, pero en breve comenzarán las obras de renovación y el precio subirá a 2,5 M€. Ahora es el momento perfecto para asegurar esta propiedad y transformarla según su visión. ¡Contáctenos hoy mismo y no deje escapar esta oportunidad única!



Características:

Características

Terraza cubierta
Transporte cercano
Terraza privada
Trastero
Suelos de mármol
Barbacoa
Wifi
Sótano
Sauna
Restaurante en sitio

Configuración

Cerca de golf
Urbanización
Cerca de tiendas
Cerca de ciudad
Cerca de escuelas
Ciudad

Muebles

Parcialmente amueblado

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad 24 horas
Sistema de alarma
Caja fuerte

Control climatico

Aire acondicionado
A/C pre instalado
Aire acondicionado frío
A/C caliente

Condición

Se requiere restauración

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Garaje

Vistas

Mar
Montaña
Panoramicas
Puerto

Piscina

Climatizada
Privada

Jardín

Privado
Facil mantenimiento

Categorías

Casas de vacaciones
Inversión
Reventa
Lujo