



## Apartamento planta baja en venta en El Chaparral, Mijas

585.000 €

Referencia: R5257690    Dormitorios: 3    Baños: 2    Terreno: 110m<sup>2</sup>    Construido: 143m<sup>2</sup>    Terraza: 132m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, El Chaparral

Nos complace presentar esta exclusiva propiedad en planta baja situada en la prestigiosa urbanización Vitta Nature, un complejo residencial de lujo de reciente construcción, con menos de un año de antigüedad. Esta magnífica vivienda destaca por ofrecer impresionantes vistas abiertas a zonas verdes y un nivel de privacidad excepcional, algo realmente difícil de encontrar en la Costa del Sol. La propiedad cuenta con una superficie construida total de 143 m<sup>2</sup>, distribuidos en 109 m<sup>2</sup> interiores y 122 m<sup>2</sup> exteriores, de los cuales 110 m<sup>2</sup> corresponden a un amplio jardín privado y 22 m<sup>2</sup> a una fantástica terraza, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. El interior ofrece un luminoso salón con cocina abierta, que ha sido ampliada y mejorada respecto al diseño original, aportando mayor funcionalidad y confort. La vivienda dispone de 3 dormitorios, 2 baños completos y un lavadero independiente, además de suelo radiante en los baños y aire acondicionado centralizado. Todas las estancias son exteriores y cuentan con acceso directo a la terraza y al jardín, disfrutando de vistas despejadas a los jardines del complejo, un auténtico valor diferencial en esta zona. Vitta Nature es un exclusivo residencial ubicado en El Chaparral, Mijas Costa, donde el diseño contemporáneo, la naturaleza y la calidad de vida se fusionan en un entorno privilegiado. La urbanización ofrece excelentes zonas comunes, entre las que destacan piscinas, spa, gimnasio, pista de pádel y amplias áreas ajardinadas, creando un ambiente tranquilo y exclusivo. Situado junto al campo de golf de El Chaparral, a pocos minutos del mar y con excelentes conexiones, esta propiedad representa una oportunidad única tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión en una de las zonas más demandadas de Mijas Costa.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Ascensor  
Transporte cercano  
Terraza privada  
Trastero  
Baño en-suite  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Lavadero  
Gimnasio  
Fibra óptica  
Cerca de iglesia  
Alojamiento para personal  
Acceso para personas con movilidad reducida

### Vistas

Montaña  
Campo  
Jardín  
Bosque

### Piscina

Comunal  
Interior

### Jardín

Comunal  
Privado  
Paisajístico

### Utilidades

Electricidad  
Agua caliente solar  
Teléfono

### Orientación

Sur  
Oeste  
Suroeste

### Configuración

Junto a playa  
Cerca de golf  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de tiendas  
Cerca de escuelas  
Ciudad  
Frente a la playa  
Primera línea de golf

### Muebles

Opcional

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad 24 horas  
Teléfono de entrada

### Categorías

Inversión  
Lujo

### Control climático

Aire acondicionado  
A/C pre instalado  
A/C caliente

### Condición

Buena  
Excelente  
Recientemente renovado

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Subterráneo  
Garaje  
Privado  
Cubierto