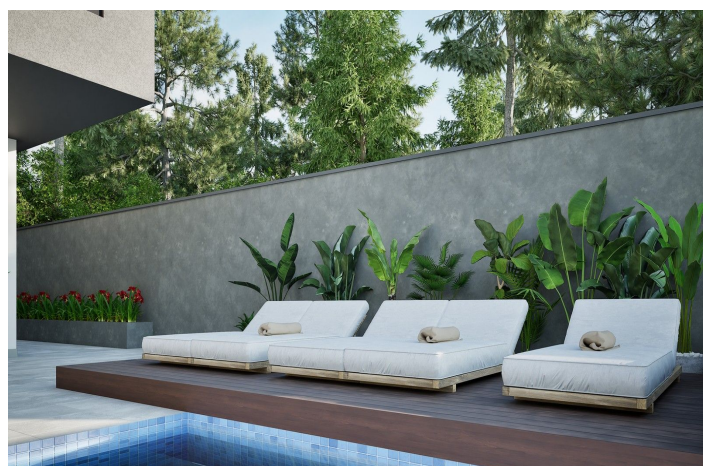




## Villa - Chalet en venta en Torremolinos, Torremolinos

**1.500.000 €**

Referencia: R5263849    Dormitorios: 3    Baños: 4    Construido: 300m<sup>2</sup>    Terraza: 566m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Torremolinos

Villa de Lujo Llave en Mano: Nueva y Personalizable

La seguridad de "Llave en Mano" con la libertad de elegir.

El precio listado es por la casa completamente terminada. La gran diferencia aquí es el momento.

Ahora mismo, la construcción está al 50%: la estructura, muros, carcasa de la piscina e instalaciones básicas están hechas. El trabajo duro está atrás. Entrás en la parte divertida: elegir los acabados.

No tienes que conformarte con los azulejos o cocina que un arquitecto eligió hace meses. Dentro del precio acordado, defines el aspecto final. ¿Quieres mejorar materiales? Sin problema, el lienzo está listo para tu visión.

La Proolinos, pero sí: Ubicación: Ubicada en una parcela de 866 m<sup>2</sup> al final de un pasaje privado cerrado, rodeada de villas de alto standing. Cerca del aeropuerto y las playas de Torremolinos el ruido.

Distribución (300 m<sup>2</sup> diseñados para vivir):

Planta Baja: Verdadero concepto abierto. Salón y cocina fluyen directamente a la terraza y piscina infinity. Vistas a la naturaleza y el mar, trayendo el exterior adentro.

Primera Planta: 3 dormitorios. El principal es una suite completa con vestidor. Un segundo dormitorio también incluye su propio vestidor.

La Azotea (El Bonus - Opcional): El techo plano permite una espectacular zona chill-out. Es el lugar perfecto para atardeceres o recibir amigos con las mejores vistas de la casa.

Sótano: 70 m<sup>2</sup> (ampliable) listo para lo que encaje en tu estilo de vida: gimnasio, cine o sala de juegos.

Obtienes una villa independiente nueva en un entorno top, personalizada a tu gusto antes de recibir las llaves. Eso es una compra mucho más inteligente que una casa terminada estándar.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Transporte cercano  
Terraza privada  
Baño en-suite  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Lavadero  
Gimnasio  
Sótano  
Sala de juegos

### Vistas

Mar  
Montaña  
Panorámicas  
Piscina

### Piscina

Privada

### Seguridad

Complejo cerrado  
Sistema de alarma

### Categorías

Casas de vacaciones  
Lujo  
Contemporáneo  
Nueva promoción

### Orientación

Este  
Noreste

### Configuración

Cerca de golf  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de tiendas  
Cerca de ciudad  
Cerca de escuelas  
Cerca de bosque

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Privado  
Más de uno

### Control climático

Aire acondicionado frío  
A/C caliente  
Calefacción central

### Condición

Nueva construcción

### Jardín

Privado  
Facil mantenimiento

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable  
Paneles solares fotovoltaicos